

Obec Kendice v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Kendice toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KENDICE

č . 1/2018

na kalendárny rok 2018

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kendice

Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Kendiciach podľa § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 2, § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3 § 17 ods. 2, 3, 4 a 7 § 29, § 36, § 51, § 59, § 78, § 83, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9, 99g, § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) zavádza s účinnosťou **od 1. januára 2018**

a) **daň z nehnuteľností,**

b) **daň za psa,**

c) **daň za užívanie verejného priestranstva,**

d) **daň za predajné automaty,**

e) **daň za nevýherné hracie prístroje**

Obec Kendice ukladá na svojom území **miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** (ďalej len poplatok).

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na celom území obce Kendice v zdaňovacom období roku 2018.

3. Miestne dane so zdaňovacím obdobím kalendárny rok zavedené na území obce sú:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za predajné automaty,

d) daň za nevýherné hracie prístroje.

Pri miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zdaňovacím obdobím je kalendárny rok, t. j. spoplatňované obdobie.

4. Miestne dane so zdaňovacím obdobím iným než kalendárny rok zavedené na území obce sú:

a) daň za užívanie verejného priestranstva

PRVÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

Článok 1

Daň z pozemkov

Hodnota pozemku v Eurách/m²

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady

0,3804 € /m²

trvalé trávnaté porasty

0,0401 € /m²

b) záhrady

1,85 € /m²

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy

1,85 €/m²

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky

| | |
|------------------------|------------------------|
| využívané vodné plochy | 0,10 €/m ² |
| e) stavebné pozemky | 18,58 €/m ² |

Článok 2

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Kendice ročnú sadzbu dane z pozemkov:

| | |
|---|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | |
| trvalé trávnaté porasty | 0,60 % |
| b) záhrady | 0,60 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,60 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, | |
| rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky | |
| využívané vodné plochy | 0,60 % |
| e) stavebné pozemky | 0,60 % |

(2) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty

(3) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

| | |
|---|-----|
| - záhrady | 1 % |
| - zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 1 % |
| - stavebné pozemky | 1 % |

Článok 3

Daň zo stavieb

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Kendice ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a) 0,055 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) 0,060 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c) 0,255 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d) 0,210 € za samostatne stojace garáže

e) 0,210 € za stavby hromadných garáží

f) 0,555 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

g) 0,935 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

h) 0,300 € za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 4

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

(2) Správca dane poskytuje od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) stavby slúžiace školám

(3) Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške:

- 50 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(4) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:

a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b) 50% z daňovej povinnosti na garáže vo vlastníctve občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je

a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,

b) pes umiestnený v útulku zvierat,

c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

a) vlastníkom psa alebo

b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

3. Základom dane je počet psov.

4. V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

- **4,50 Eur** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa par. 22 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

TRETIA ČASŤ

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3. Základom dane je počet predajných automatov.

4. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:

a) vo výške **66,- Eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

6. Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:

- názov firmy, resp. meno podnikateľa

- adresa

- identifikačné údaje o predajnom automate napr. výrobné číslo

- miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania)- dátum začatia prevádzky automatu
 - druh predajného automatu.
7. Správca dane od dane oslobodzuje prevádzkovateľov predajných automatov vydávajúcich:
- a) ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb
 - b) hygienické návleky na obuv
 - c) mlieko a mliečne výrobky

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Správca dane určuje sadzbu dane **66,- Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
6. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - identifikačné údaje daňovníka (názov firmy, resp. meno podnikateľa)
 - adresu
 - identifikáciu nevýherného hracieho prístroja – výrobné číslo
 - miesto prevádzkovania,
 - dátum vzniku daňovej povinnosti (umiestnenie a začatie prevádzkovania)
 - druh nevýherného hracieho prístroja
7. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
8. Od dane sú, v súlade s ust. § 59 zákona o miestnych daniach, oslobodené:
 - a) nevýherné hracie prístroje produkujúce hudbu umiestnené v reštauráciách a baroch.

PIATA ČASŤ

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

1. Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne sumu 300,- Eur je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje presiahne sumu 300,- Eur je splatná v troch rovnakých splátkach: do 31.5., do 31.8., do 31.10 zdaňovacieho obdobia.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov,
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) centrálné priestranstvo obce,
- d) obecná zeleň a ostatné bližšie nešpecifikované,
- e) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce Kendice .

Verejným priestranstvom v našej obci na účely tohto nariadenia sú: priestor pred obchodom Jednoty, priestor pred obecným úradom, priestor pred a za kostolom, priestor pri starom obchode, ostatné miestne komunikácie, chodníky a priekopy.

3. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenia stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

5. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

7. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach za každý aj len začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň určuje správca dane:

0,300 EUR/m²/deň ambulantný predaj FO alebo PO,

0,660 EUR/m²/deň trvalé parkovanie motorového vozidla mimo parkoviska,

0,330 EUR/m²/deň umiestnenie skládky, umiestnenia stavebného materiálu, zariadenia cirkusu a atrakcií

10,- EUR/m²/deň umiestnenie propagačných a reklamných zariadení a kultúrnych akcií,

0,330 EUR/m²/deň umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia

1,000 Eur/m²/deň rozkopanie miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby podzemných inžinierskych sietí na základe stavebného povolenia alebo územného rozhodnutia

8. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

9. Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí užívania osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

Daňovník je povinný ohlásiť správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane a to v deň ich vzniku.

Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 1 dňa odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

10. Písomné povolenie na užívanie verejného priestranstva vydáva obec.

11. Na základe povolenia obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

12. Daň za užívanie verejného priestranstva je možné zaplatiť:

a) v hotovosti do pokladne správcu dane,

b) na účet obce.

13. Správca dane od dane oslobodí:

- kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcie, ktorých výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

SIEDMA ČASŤ

POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2. Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kendice stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Kendice č. 3/2017 nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kendice.

3. Poplatníkom za komunálne a drobné stavebné odpady je:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

5. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami.

Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dani. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.

6. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kúpia úmrtného listu..

7. Obec ustanovuje sadzbu poplatku:

- pre poplatníka podľa odseku 3 písmeno a) **0,035 €** za osobu a kalendárny deň,
- pre poplatníka podľa odseku 3 písm. b) a c) podľa počtu používaných nádob,
Poplatok za každú nádobu **30,00 €/rok**,
- sadzba poplatku za kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín
..... **0,020 €.**

8. Správca dane poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe potvrdenia, resp. čestného prehlásenia, potvrdenia o návšteve školy, potvrdenia od zamestnávateľa, pracovnej zmluvy, pracovného povolenia, potvrdenia o prechodnom pobyte, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval mimo územia obce, alebo v zahraničí, resp. víza.

9. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiavala na území obce:

Doklady preukazujúce danú skutočnosť.:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo čestné vyhlásenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody.

Potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci.

10. Poplatok sa vyrubí rozhodnutím.

11. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

12. Obec na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona, na základe § 82 a § 83, ustanovuje zníženie alebo odpustenie poplatku:

- v jednotlivých prípadoch posúdených v komisii (ide najmä o sociálne odkázaných občanov, resp. starých ľudí) môže obec poplatok znížiť aj pod najnižšiu sadzbu stanovenú zákonom alebo môže poplatok odpustiť a to na základe podanej žiadosti.

13. Obec v zmysle § 82 a § 83 ustanovuje zníženie poplatku na základe predloženého dokladu: **pre darcov krvi**, ktorí sa v roku 2017 stali :

- | | |
|--|------|
| - držiteľmi zlatej plakety Dr. Jánskeho.....úľava | 100% |
| - držiteľmi striebornej plakety Dr. Jánskeho.....úľava | 50% |
| - držiteľmi bronzovej plakety Dr. Jánskeho.....úľava | 25% |

Úľavy sa vzťahujú na darcu krvi a jeho manželku a deti. Úľavy sa nevzťahujú na zber, prepravu a zneškodňovanie drobného stavebného odpadu. O znížení poplatku rozhodne starosta obce na základe žiadosti poplatníka.

ÔSMA ČASŤ

Záverečné ustanovenia

1. Miestne dane a poplatok je možné platiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):

- prevodom na účet č. SK3156000000000465903001 vedený v Prima banka Slovensko a.s.
- poštovou poukážkou,
- hotovostne v pokladni Obecného úradu Kendice.

2. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon SNR č. 563/2009 Z. z. Správa daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

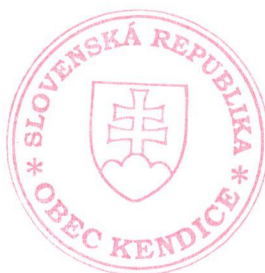
3. Týmto nariadením sa ruší

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kendice č. 1/2017 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kendice zo dňa 02.12.2016.

4. VZN č. 1/2018 schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kendiciach, dňa 15.12.2017 uznesením č.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2018.

V Kendiciach dňa 15.12.2017




Jozef Hlavatý
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce: 01.12.2017

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce: 15.12.2017

VZN zvesené z úradnej tabule obce: