



ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), podľa § 29 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na základe predloženého zámeru „**Prestavba areálu De Heus Kendice**“, ktorý predložil navrhovateľ De Heus s.r.o., Kendice 146, 082 01 Kendice, IČO: 51350831, v spojení s § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, postupujúc podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Navrhovaná činnosť, „**Prestavba areálu De Heus Kendice**“, uvedená v predloženom zámere, situovaná v Prešovskom kraji, okrese Prešov, parcela č. 1263/2, k.ú. Kendice, ktorej účelom je rekonštrukcia budovy pre umiestnenie novej technológie výroby krmných zmesí s predpokladaným množstvom výroby 250ton krmných zmesí za deň

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“). Pre uvedenú činnosť je možné preto požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad v súlade s § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP určuje navrhovateľovi podmienky zmierňujúce vplyv navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene počas výstavby aj počas prevádzky navrhovanej činnosti.
2. Zrážkové vody z povrchového odtoku riešiť vsakovaním do terénu.
3. Počas prevádzky navrhovanej činnosti dodržať emisné limity znečisťujúcich látok v ovzduší.
4. Technológiu krmných zmesí osadiť tak, aby nebola zdrojom hluku, prachu a vibrácií v pracovnom prostredí.

5. *Dodržať prípustné hodnoty hluku v životnom prostredí v zmysle Vyhlášky MZSR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.*
6. *Zakladanie stavby pilotážou navrhnuť a realizovať technológiou určenou pre vodohospodársky citlivé a zraniteľné územia, aby nedošlo k ovplyvneniu podzemných vôd.*
7. *Počas pilotáže a po nej v rozsahu najmenej 2 mesiacov, realizovať monitoring z pohľadu potenciálnych zmien kvality vody vo vodnom zdroji.*
8. *Realizovať výsadbu drevín (minimálne v počte 20 ks vzrastlých stromov) najmä zo severnej strany areálu, ktorá bude plniť funkciu biofiltra v smere od zastavanej časti obce Kendice.*
9. *Realizáciou navrhovanej činnosti nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.*
10. *Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.*

Upozornenie:

Podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP **dotknutá verejnosť**, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti má postavenie **účastníka konania** v povoloňacom konaní k navrhovanej činnosti.

Podľa § 38 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP ak príslušný orgán zistí nesúlad návrhu na začatie povoloňacieho konania k navrhovanej činnosti s týmto zákonom alebo s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona, alebo s jeho podmienkami, vydá záväzné stanovisko, v ktorom túto skutočnosť uvedie a zároveň poučí navrhovateľa. Ak zistený nesúlad spĺňa kritéria zmeny navrhovanej činnosti uvedenej v § 18 ods. 1 alebo ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, príslušný orgán upozorní na povinnosť doručiť príslušnému orgánu oznámenie o zmene navrhovanej činnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, De Heus s.r.o., Kendice 146, 082 01 Kendice, IČO: 51350831 (ďalej len „navrhovateľ“), predložil dňa 04.02.2019 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa 29 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zámer navrhovanej činnosti **„Prestavba areálu De Heus Kendice“**, vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Navrhovaná činnosť uvedená v zámere podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré okresný úrad vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a 20a) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Správne konanie vo veci zistenia, či navrhovaná činnosť podlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP začalo predložením zámeru na okresný úrad dňa 04.02.2019.

Navrhovaná činnosť sa realizuje na katastrálnom území Kendice.

Na základe písomnej odôvodnenej žiadosti navrhovateľa, okresný úrad podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-PO-OSZP3-2019/006172-02/ZM zo dňa 24.01.2019 z dôvodu, že navrhovaná činnosť sa bude realizovať v objekte, ktorý na uvedenú činnosť slúžil v minulosti a navrhovateľ nedisponuje iným pozemkom, umožňujúcim umiestniť stavbu s predmetnou funkciou.

Zámer svojimi parametrami podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré okresný úrad vykonal podľa § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Činnosť je v zmysle prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zaradená do kategórie:

12. Potravinársky priemysel

Položka č. 13 Prevádzky na spracovanie ostatných rastlinných surovín a živočíšnych surovín neuvedených v položkách č. 1 až 13 – od 75t/deň do 300 t/deň (zisťovacie konanie)

Podľa § 23 ods. 1 v spojení s § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v rámci zisťovacieho konania okresný úrad zaslal listom č. OU-PO-OSZP3-2019/010867-02 zo dňa

05.02.2019 a listom č. OU-PO-OSZP3-2019/010867-03 zo dňa 05.02.2019 predmetný zámer, ktorý je v súlade s § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, v lehote do 7 pracovných dní od doručenia zámeru, na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu (Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR), dotknutým orgánom (Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prešov, odbor OP, referát pôdohospodárstva, OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Krajský pamiatkový úrad Prešov, MO SR,), povoľujúcemu orgánu (Obecný úrad Kendice) a dotknutej obci (obec Kendice).

Okresný úrad dňa 05.02.2019 zverejnil zámer a oznámenie o predložení zámeru na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/prestavba-arealu-de-heus-kendice>

a informáciu pre verejnosť o začatí správneho konania na úradnej tabuli okresného úradu dňa 19.02.2019.

Podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru verejnosti najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k zámeru do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce. V zákonom stanovenej lehote doručilo okresnému úradu stanovisko k zámeru Združenie domových samospráv, v zast. Marcelom Slávikom, predsedom združenia.

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti:

Účelom navrhovanej činnosti "Prestavba areálu De Heus Kendice" je rekonštrukcia areálu bývalého Poľnohospodárskeho nákupného a zásobovacieho podniku Kendice pre výrobu krmných v areáli v k.ú. Kendice.

Navrhovaná rekonštrukcia existujúcej budovy a návrh novej technológie vychádzala s posúdenia únosnosť podlažia a inžiniersko geologických pomerov zo Záverečnej správy IGP.

Navrhovaný stavebný objekt je z ocelevej konštrukcie obdĺžnikového tvaru rozmerov 30m x 18,8m výšky 43,5m. Jestvujúci objekt je rozmerov 24,8m x 18,8m, výšky 31,5m. Má 4 nadzemné podlažia +6,0m, +12,0m, +18,0m, +24,0m. Objekt má nosný skelet z ocelevej konštrukcie, raster stĺpov 6x6m. Podlaha je výstupkový plech. V objekte sa mení celá technológia, ktorej je potrebné prispôsobiť budovu.

Budova sa zvýši o 12m na výšku 43,5m. Pribudnú 2 podlažia +30,0, +36,0m a konštrukcia strechy. V časti medzi budovou výroby a jestvujúcimi silami bude dobudované nové silo 12x12m, výšky 24m, ktoré bude spojené s hlavnou budovou.

SO 101 SILO

Jestvujúci objekt je rozmerov 24,8m x 18,8m, výšky 31,5m. Má 4 nadzemné podlažia +6,0m, +12,0m, +18,0m, +24,0m. V objekte sa mení celá technológia, ktorej je potrebné prispôsobiť budovu. Budova sa zvýši o 12m na výšku 43,5m. Pribudnú 2 podlažia +30,0, +36,0m a konštrukcia strechy. Strecha objektu je spádovaná na strany. Spád vytvárajú strešné väznice oceľových I profilov. Väzníky sú oceľové I profily podopreté stĺpmi v rasteri 6x6m.

Nové podlažia budú v realizačnom projekte navrhnuté z valcovaných oceľových profilov, raster podopierajúcich stĺpov 6x6m, podlaha výstupkový plech. Presný návrh nosníkov bude urobený

v realizačnom projekte, prispôsobený novej technológii. Úžitkové zaťaženie podlaží je podľa technologickej časti projektu 5kN/m², 10kN/m². Okrem úžitkového zaťaženia oceľová konštrukcia musí preniesť zaťaženia od jednotlivých technologických zariadení.

V objekte budú rekonštruované jestvujúce podlažia. Staticky nevyhovujúce nosníky budú odstránené, pod nové technologické stroje sa doplní nová oceľová konštrukcia. Na podlaží +12,0m bude doplnená železobetónová doska 15mx12m (hrúbka, skladba, výstuž spresnená v realizačnom projekte), na podlaží +18,0m bude doplnená železobetónová doska 6m x 4m (hrúbka, skladba, výstuž spresnená v realizačnom projekte)

V objekte je jestvujúce oceľové schodisko, ktorého poloha sa bude meniť – premiestni sa do vedľajšieho modulu 6x6m. Na strešné väznice bude namontovaný sendvičový plášť.

V budove je oceľový skelet rastra 6x6m, nadstavba bude kopírovať jestvujúce stĺpy. Každý priečny modul objektu je zavetrený systémom stužidiel.

Opláštenie objektu budú tvoriť sendvičové panely ukladané na zvislý smer.

V objekte budú postavené silá 12x12m výšky 24m, 6x6m výšky 16m, 4x4m výšky 8m. Silá budú dovezené ako hotové výrobky. Objemová hmotnosť výplne síl bude 800kg/m² a 1000kg/m².

Expedičné zásobníky

Nová stavba rozmerov 20,3m x 10,3m výšky 31m. Jedná sa o stavbu oceľovej skeletovej konštrukcie s prefabrikovanými zásobníkmi. V objekte budú oceľové plošiny v úrovniach 7m, 25,35m, 28,35m, 31,25m. Nosný systém bude tvorený valcovanými oceľovými nosníkmi, podlaha rošty, všetky podlažia budú zavetrené.

Skeletová konštrukcia bude v pozdĺžnom smere zavetrená, v priečnom smere budú oceľové stĺpy s prievlakmi tvoriť rámy s opláštením..

V objekte je doplnené silo 12mx12m, výšky 24m, ktoré bude založené na nových železobetónových veľkopriemerových pilótach predbežne priemeru 800mm, hĺbka spodku pilóty je v úrovni -9,000m od podlahy, pilóty budú votknuté do vrstvy štrkov, ktoré začínajú od úrovne -6,500m.

V objekte budú ďalšie silá rozmerov 6x6m, výšky 16m, menšie 4m x 4m, výšky 8m. Zaťaženie z týchto síl sa bude prenášať cez jestvujúce základové pätky + budú doplnené nová veľkopriemerové pilóty predbežne priemeru 800mm, hĺbka spodku pilóty je v úrovni -9,000m od podlahy, pilóty budú votknuté do vrstvy štrkov, ktoré začínajú od úrovne -6,500m.

Sklad kvapalín

Vytvorí sa železobetónová doska, na ktorú sa budú ukladať kvapalinové nádrže.

Opis výrobného zariadenia

Výrobná veža je uzavretý výrobný celok pre výrobu kŕmnych zmesí pre hospodárske zvieratá a hobby zvieratá. Skladá sa z celkov - skladovacie silá, šrotovacia a miešacia linka, granulačné linky, expedičné silá. V budove výrobné veže budú umiestnené zásobníky so surovinami a hotovými produktmi v oceľových samonosných silách o rôznych kapacitách v tabuľke:

Názov	Objem zásobníkov
Makro komponenty	12x500 m ³
	18 x 96 m ³
	18x 96 m ³
Minerálne dávky	7x60 m ³
	8x40 m ³
Premixy	8x5 m ³
Mikro komponenty	9x1 m ³
Expedičné zásobníky	26x20 m ³
	24x45 m ³

Skladované suroviny sú určené len na výrobu kŕmnych zmesí.

Celý celok výroby kŕmnych zmesí je vzájomne prepojený uzavretým potrubím tak, aby sa zamedzilo prašnosti systému výroby. Výroba využíva gravitačné pôsobenie a systém toku jednotlivých materiálov je vertikálny. Jednotlivé komponenty sú dopravované elevátormi do vrchného technologického podlažia a odtiaľ potom samospádom prechádzajú cez jednotlivé prvky výroby.

Výroba je rozdelená na dve obslužné poschodia (s trvalou prítomnosťou operátora) a ďalej na poschodie technologické s prítomnosťou výrobného zariadenia, ale bez trvalej obsluhy operátora.

Štruktúra jednotlivých technologických poschodí je podrobne popísaná v zámere a je členená na

Poschodie + 0.000

poschodie +6.000

poschodie +12.000
 poschodie +18.000
 Poschodie + 24.000
 poschodie +30.000
 poschodie +36.000

a) Technická – technologická jednotka:

Výroba kŕmnych zmesí (VKS) s projektovanou kapacitou 250t / deň v jednej pracovnej zmene, popísaná v predošlej stati.

b) Priamo spojené činnosti

Príjem surovín:

Obilné silá a zásobníky (projektovaná kapacita 43 526 t)

- obilné betónové silá s kapacitou 20 046 m³ (skladovanie nebaleného obilia)
- pokrutinové silá o kapacite 18 000 m³ (skladovanie voľne ložených výliskov)
- zásobníky na uloženie sypkých surovín pre výrobu, obilie a výliskov pred mletím o kapacite 345 m³,
- zásobníky pre sypké zmesi určené na granuláciu s kapacitou 43 m³,
- expedičné zásobníky 92 m³.

Sklady surovín a výrobkov (okrem síl)

Suroviny určené na výrobu kŕmnych zmesí sú uskladnené v zásobníkoch, tankoch o objeme cca 1 - 100 m³ (voľne ložené suroviny), alebo skladových halách (balené suroviny). kapacita skladu kvapalných látok (rastlinné a živočíšne tuky) je 6 x 66 ton.

Hotové vrecované výrobky sú skladované podľa jednotlivých druhov a kategórií v centrálnom sklade.

Opracovanie (šrotovníky) a dávkovanie vstupných surovín

Miešanie (miešanie našrotované suroviny spoločne s minerálmi a tekutými surovinami);

Granulovanie predstavujú 3 rovnaké granulačné linky Van Aarsen 17t/hod:

- jedna sústava je tvorená z jedného granulačného lisu Van Aarsen s výkonom 17 t / hod.,
- druhá a tretia po jednom granulačnom lise Van Aarsen s výkonom á 17 t / hod.

Granulačné lisy budú nasadzované postupne, pri nábehu prevádzky len jeden a potom neskôr postupne so zvyšovaním výroby, postupne do roku 2025 pribudnú ďalšie dva.

Každá sústava granulačnej linky sa skladá z mixéra, granulačného lisu, chladiacej kolóny, rotačného sita a drviča granúl.

Z každej sústavy granulačného linky (z chladiacej kolóny) je vykonávané samostatné odsávanie, vyvedené cez odlučovacie zariadenie tuhých znečisťujúcich látok (cyklón), nad strechu objektu.

Označenie výduchu	1	2	3
Označenie výduchu	granulačný lis 1 (VanAarsen)	granulačný lis 2 (Van Aarsen)	granulačný lis 3 (Van Aarsen)
Výška koruny nad terénom	48	48	48
Výstup vzdušiny do ovzdušia	vertikálne, nad strechu	vertikálne, nad strechu	vertikálne, nad strechu
Plocha v korune	0,4 m ²	0,4 m ²	0,4 m ²
Odlučovač	cyklón, priemer cca 1m, výška 6m	cyklón, priemer cca 1m, výška 6m	cyklón, priemer cca 1m, výška 6m
Výkon ventilácie	10,5 m ³ / s (37 800 m ³ / hod)	10,5 m ³ / s (37 800 m ³ / hod)	10,5 m ³ / s (37 800 m ³ / hod)

Koncové zariadenie k záchytu znečisťujúcich látok - cyklóny a filtre sú osadené pri silách, sušiarňi obilnín LAW typ SBC 18L (technologický zdroj), čističke obilia, výduchov z chladiacej kolóny po granuláciu a výduchov zo šrotovník.

Aspirácie a cyklóny sú zariadenia na odlúčenie prachu (pevných častíc) zo vzduchu. Odlúčený prach sa následne vracia do technológie ku spracovaniu.

Kompresory – budú spolu 2, jeden bude umiestnený v budove obilného sila, druhý bude umiestnený vo VKS, sú súčasťou technológie.

Doprava do zásobníkov surovín a odvoz hotových výrobkov je zabezpečená zmluvnými dopravcami so špeciálnymi nákladnými vozidlami, s nadstavbami určenými na prevoz nutričných

surovín a zmesí. V prípade vrecovaných produktov, bude expedícia - doprava zabezpečovaná klasickými nákladnými vozidlami s uzatvorenou (kapotovanou) ložnou plochou jednotlivých odberateľov, alebo zmluvnými partnermi. Firma De Heus v Kendiciach nebude disponovať vlastným dopravným parkom nákladných vozidiel a preto nie sú potrebné stojiská/parkoviská, garáže a priestory ošetrovania a údržby techniky. Po nábehu technológie do prevádzky, bude denná preprava surovín do areálu a výrobkov z areálu zabezpečovaná cca 10 nákladnými vozidlami denne, v oboch smeroch, v pracovných dňoch.

Súčasťou areálu je železničná vlečka, dlhšie nepoužívaná, ktorá po rekonštrukcii a získaní prevádzkového povolenia bude opätovne uvedená do prevádzky a využívaná na dopravu surovín do areálu, čím sa zníži podiel nákladnej automobilovej dopravy.

Areál bývalého Poľnohospodárskeho nákupného a zásobovacieho podniku Kendice je v súčasnosti vo vlastníctve De Heus s. r. o. holandskej spoločnosti so zameraním na kŕmne zmesi pre rôzne hospodárske a domáce zvieratá. Pôvodné technologické zariadenie na výrobu kŕmnych zmesí bolo dlhší čas nevyužívané a zastarané, preto navrhovateľ pripravil rekonštrukciu budovy a výmenu technologickej linky v pôvodnom objekte tejto technológie s jeho úpravami z dôvodu dispozície a parametrov novej výrobnéj technológie.

Kotolňa je súčasťou posudzovania len stavebne, pri rekonštrukcii objektu, technologicky je riešená samostatne.

Budova a technologická linka bude napojená na rekonštruované inžinierske siete v areáli a ďalšiu potrebnú infraštruktúru, **ktorá nie je súčasťou posudzovanej rekonštrukcie a výmeny technológie:**

Sušiareň a pozberová linka - čistička obilia.

Vykurovanie - 1 x kotol s tepelným výkonom 0,050 MW - parná kotolňa VKS slúžiaci na ohrev zásobníkov s kvapalinami do výroby a 1 x kotol s tepelným výkonom 0,050 MW pre administratívnu budovu. Palivom je zemný plyn.

Nakladanie s vodami - odpadové vody z prevádzky a ostatných objektov (laboratória, administratívno - sociálnej budovy, atď) budú zvedené do centrálnej ČOV. Čistiareň odpadových vôd je predmetom ďalšej etapy rekonštrukcie areálu, ktorá je v príprave a bude ukončená v priebehu posudzovanej rekonštrukcie budovy a výmeny technológie. Následne sú prečistené vody zvedené, vyústené samospádom do recipienta.

Dažďové vody - dažďové vody v areáli sú zvedené do dažďovej kanalizácie, ktorá je vyústená do recipienta - rieky Torysa, variantne do vsakovacieho vodozdržného zariadenia a rastlého terénu.

Vodáreň - samostatná budova, v ktorej sa nachádza zariadenie súvisiace s čerpaním podzemnej vody z vlastných studní.

Pitná voda - pitná voda pre zásobovanie sociálnych zariadení je odoberaná z vlastnej kopanej studne na pozemku.

Technologická voda - voda pre technologické účely je odoberaná z vlastnej kopanej studne.

Príjazdová váha je inštalovaná.

Laboratórium – je zriadené

Technický sklad - pre uskladnenie náhradných dielov pre výrobu.

Požiadavky na vstupy (napr. záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky).

Pôda

Navrhovaná činnosť sa bude nachádzať na parcele č. 1263/2 – zastavaná plocha. K záberu poľnohospodárskej pôdy ani lesného pôdneho fondu nedôjde.

Voda

Vodáreň - samostatná budova, v ktorej sa nachádza čerpacia stanica podzemnej vody z vlastných studní s výtlakom do vodojemu..

Pitná voda pre zásobovanie sociálnych zariadení a laboratória (ktoré sú súčasťou hlavnej administratívnej budovy) je odoberaná z vyššie uvedeného zariadenia.

Technologická voda je odoberaná z vyššie uvedeného zariadenia.

Potreba požiarnej vody bude v prípade protipožiarneho zásahu z jestvujúceho nadzemného hydrantu.

Pri posudzovanej činnosti nevznikajú nároky na zdroje a spotrebu vody, nakoľko nevznikajú nároky ani na pracovné sily počas prevádzky. Zásobovanie počas výstavby bude saturované z jestvujúceho zdroja, ako pitnej, tak technologickej pre stavebné účely.

Elektrická energia

Elektrická energia slúži na prevádzku elektrických zariadení vo výrobnom procese a na osvetlenie výrobných a administratívnych priestorov.

Prevádzka bude napojená na rozvod elektriny z vlastnej trafostanice. Nakoľko ide o rekonštrukciu – výmenu technológie, nevzniknú osobitné nároky na spotrebu.

Vnútna elektroinštalácia

Osvetlenie objektu bude riešené podľa STN 36 0450 a STN EN 12464-1. Použijú sa typové žiarivkové svietidlá alebo s kompaktnými žiarivkami, podľa vlastného výberu investora, resp. podľa návrhu interiéru. Osvetlenie bude navrhnuté tak, aby spĺňalo požadovanú intenzitu osvetlenia pre jednotlivé priestory.

Východy a únikové cesty schodišťom budú osvetlené autonómnymi núdzovými svietidlami, so zabudovaným akumulátorom.

Silnoprúdové rozvody budú navrhnuté na základe požiadaviek zapojenia technológie.

Rozvody v hlavných trasách budú vedené v káblových žľaboch. Elektroinštalácia bude prevedená bezhalogénovými káblami.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Doprava vstupných surovín a konečného produktu z areálu bude po štátnej ceste I/68 (štátna hranica SR/PR – Stará Ľubovňa - Prešov – Košice – štátna hranica SR/MR), úsek Košice – Prešov, ktorá je prietahom obce a plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, vybudovaná v kategórii MZ 8,5/50. Vo vzdialenosti 300 m od areálu sa nachádza diaľnica Košice - Prešov s najbližším napojením od areálu v Prešove vo vzdialenosti 6 km a v Lemešanoch vo vzdialenosti 7 km.

Počet nákladných motorových vozidiel počas výstavby bude nepravidelný, od 5 do 10 áut denne počas prvých týždňov/mesiakov pri odvoze sutiny a železného odpadu a dovozu stavebných materiálov na stavebnú rekonštrukciu. Potom sa mierne zvýši na obdobie dvoch týždňov pri dovoze základných/ nosných komponentov technológie na cca 10-15 vozidiel denne a ustáli sa na cca 3-5 vozidiel nákladných a dodávok pri kompletovaní technológie zariadeniami, kabelážou, meraním a reguláciou a pod., až do ukončenia realizácie.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa počet prichádzajúcich o odchádzajúcich nákladných motorových vozidiel ustáli na 10 v oboch smeroch.

Priemerný počet kamiónov sa dočasne zvýši v rámci kumulatívnych účinkov počas žatvy, keď bude úroda zrnín navázaná do obilného sila o cca 10-20 vozidiel denne.

Údaje o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).

Ovzdušie

Zdroje znečistenia počas výstavby

Počas výstavby bude zdrojom znečistenia ovzdušia zvýšená prašnosť, bude preto potrebné prijať potrebné opatrenia pre jej zamedzenie.

Zdroje znečistenia počas prevádzky

Prevádzka bude obsahovať bodové zdroje a líniové znečistenia ovzdušia. K bodovým zdrojom bude patriť prevádzka výroby krmív so svojimi potenciálnymi stacionárnymi zdrojmi znečistenia ovzdušia. Líniové zdroje predstavuje automobilová doprava.

Z každej sústavy granulačného linky je vykonávané samostatné odsávanie, vyvedené cez odlučovacie zariadenie tuhých znečisťujúcich látok (cyklón), nad strechu objektu. Aspirácie a cyklóny sú zariadenia na odlúčenie prachu (pevných častíc) zo vzduchu.

Každá sústava granulačnej linky má vlastný odlučovač - cyklón, priemeru cca 1m, výška 6m, ktoré budú postupne nasadzované, tak ako granulačné linky. Prečistený vzduch je odvádzaný výdychom vertikálne, nad strechu, pričom je schopný prečistiť 10,5 m³ / s (37 800 m³ / hod).

Sušiareň - nie je súčasťou technológie - LAW typ SBC 18L s priamym ohrevom sušeného materiálu. Prachové častice, vznikajúce pri sušení obilnín, sa odsávajú ventilátorom a zachytávané na rotačných filtroch, ktoré sú súčasťou sušiarne. Vyčistená vzdušnina vystupuje zo sušiarne dvoma výdychmi na vrchole sušiarne.

Pozberová linka (čistička obilia) - typ ST 1150 s projektovanou kapacitou 100 t/hod. Odsávanie technológie čističky prebieha ventilátorom o výkone $3,3 \text{ m}^3 / \text{s}$.

Koncové zariadenie k záchytu znečisťujúcich látok - cyklóny a filtre sú osadené pri silách, sušiarň obilnín, čističke obilia, výduchov z chladiacej kolóny po granuláciu a výduchov zo šrotovníka. Odlúčený prach sa následne vracia do technológie ku spracovaniu.

Vzhľadom na účinnosť a pravidelné čistenie neuvažuje sa s únikom prašných častíc do ovzdušia.

Emisie

Prevádzka výroby krmných zmesí je v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizovaná ako:

6. Ostatný priemysel a zariadenia

6.19.2 Výroba priemyselných krmív a organických hnojív s projektovaným výkonom v $\text{t/h} \geq 1$
= **Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia**

Kotolňa technologicky predstavuje vyvíjač pary - je súčasťou posudzovania len stavebne, pri rekonštrukcii objektu, technologicky je riešená samostatne.

Umiestnená je na prízemí vedľa výrobnéj veže VKS. Kotol typ BOSCH UNIVERSAL U-LS 3000, menovitý parný výkon $3\,000 \text{ kg} / \text{hod}$, menovitý tepelný príkon $2,040 \text{ MW}$, palivo zemný plyn, účinnosť $95,4\%$, vrátane napájacieho hospodárstva, úpravne vody a komína.

Kotolňa, ktorá je v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizovaný ako:

1. Palivovo-energetický priemysel

Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych

piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW

1.1.2) Prahová kapacita: stredný zdroj $\geq 0,3 < 50 \text{ MW}$

Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať rozšírenie druhov znečisťujúcich látok, a nepovedie k výraznejšiemu navýšeniu emisii znečisťujúcich látok, ktoré sú do ovzdušia emitované v súčasnosti z jestvujúcej prevádzky. Vzhľadom na charakter a množstvá týchto znečisťujúcich látok, navýšenie ich emisií nebude predstavovať významný negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite.

Počas spaľovania ZPN sa uvoľňujú nasledovné znečisťujúce látky:

TZL - tuhé znečisťujúce látky - pri príjme surovín, šrotovaní, granulovaní a zo spaľovania zemného plynu

SO_2 - oxidy síry - zo spaľovania zemného plynu

NO_x - oxidy dusíka - zo spaľovania zemného plynu

CO - oxid uhoľnatý - zo spaľovania zemného plynu

TOC - celkový organický uhlík - zo spaľovania zemného plynu

Tieto špecifikácie budú uvedené pri samostatnom technologickom riešení kotolne.

Voda

Počas prevádzky budú vznikať nasledovné odpadové vody:

splaškové odpadové vody zo sociálnych zariadení v administratívno - sociálnej budove vody z povrchového odtoku.

Dažďové vody zo striech objektu sú a budú zvedené do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá je vyústená do recipienta - rieky Torysa. Množstvo vôd zostáva nezmenené oproti súčasnému stavu.

V súčasnosti je čistenie zabezpečené nevyhovujúcou štrbinovou nádržou, preto je navrhnuté nové komplexné riešenie. Odpadové vody z prevádzky a ostatných objektov (laboratória, administratívno - sociálnej budovy, atď) budú zvedené do centrálnej ČOV. **Čistiareň odpadových vôd je predmetom ďalšej etapy rekonštrukcie areálu, ktorá je v príprave.** Následne budú prečistené vody zvedené vyústené samospádom do recipienta.

Spevnené plochy a parkoviská, kde je možný únik ropných látok do povrchových respektíve podzemných vôd, budú zabezpečené odlučovačom ropných látok typu Klartec KL kompakt 30 s výstupnou hodnotou NEL do 0,5 mg/l.

V administratívno-prevádzkovej budove budú masťné vody z výdaja stravy zvedené samostatnou kanalizáciou do lapača tuku osadený mimo objekt.

Odpady

Odpady z výstavby

Nakladanie s odpadom

Odpady vznikajúce počas výstavby objektu budú likvidované realizačnými firmami, prípadne špeciálnymi firmami k tomu oprávnenými. Výkopová zemina bude odvezená na depóniu v rámci územia, resp. bude použitá na spätné zásypy a sadové úpravy.

Odpady z prevádzky

Realizácia navrhovanej činnosti bude vyžadovať stavebné zásahy do jestvujúcich objektov, teda dôjde k vzniku odpadov súvisiacich s výstavbou resp. stavebnými úpravami.

Druhy a množstvá odpadov vzniknutých počas výstavby budú bližšie špecifikované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi pri výstavbe je nutné dodržiavať súlad s legislatívou v odpadovom hospodárstve a s VZN obce Kendice.

Stavebné odpady je nutné triediť podľa druhov a uprednostniť materiálové zhodnotenie pred uložením na skládku ak súhrnné množstvo odpadov presiahne 200 ton za rok. Prípadnú znečistenú zeminu a stavebný odpad znečistený ropnými látkami je potrebné metódou zhodnotenia - biodegradáciou upraviť na ostatný odpad.

Neznečistená zemina z vrtacích prác pri zakladaní sa uloží na vyčlenené miesto a následne sa použije na terénne úpravy areálu, resp. bude ponúknutá ako prekryvkový materiál na skládku odpadov.

Pri činnosti prevádzky môžu vzniknúť nasledovné druhy odpadov:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória
02 03 04	Látky nevhodné na spotrebu alebo spracovanie	N
13 01 10	Nechlórované hydraulické minerálne oleje	N
13 02 05	Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N
13 03 07	Nechlórované minerálne izolačné a teplonosné oleje	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky NL	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy znečistené NL	N
16 01 07	Olejové filtre	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti	N
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 13	O
16 06 01	Olovené batérie	N
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

S odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva. Odpady budú odovzdávané na zhodnotenie / zneškodnenie organizáciám oprávneným na nakladanie s jednotlivými druhmi odpadov na základe zmluvného vzťahu.

Nebezpečné odpady budú oddelene uložené podľa druhov na vyhradenom mieste v prevádzke, v sklade nebezpečného odpadu a označené identifikačnými listami nebezpečných odpadov podľa osobitného predpisu.

Hluk a vibrácie

V záujmovom území dôjde k nárastu ekvivalentných hladín hluku počas výstavby a počas prevádzky.

Počas výstavby budú zdrojom hluku stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky.

Nákladná doprava počas výstavby:

Nákladnou dopravou sa zabezpečuje prísun stavebných materiálov potrebných na výstavbu. Hladiny hlukových expozícií nákladných áut bežných typov sú v rozmedzí od 82 – 87 dB a stavebných mechanizmov ako buldozér, nakladač, bager, zhutňovací stroj predstavujú hlukové hladiny od 83 – 90 dB. Nárast hlukovej záťaže je v tomto prípade dočasný.

Počas prevádzky budú hlavné zdroje hluku :

- stacionárne zdroje hluku – technológia, pozostávajúca z bodových a líniových zdrojov,
- mobilné zdroje hluku – dopravné prostriedky pre dopravu surovín a odvoz produktov,
- doprava zamestnancov pri príchode a odchode do práce

Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovaná činnosť nespôsobí výraznú zmenu úrovne hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, v porovnaní so súčasným stavom.

Počas skúšobnej prevádzky bude vykonané meranie hluku a v prípade nepriaznivých výsledkov sa vykonajú dodatočné protihlukové opatrenia tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí uvedené vo vyhláske č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií. Na základe vyhl. MZ SR č.549/2007 Z. z., je možné stanoviť pre obývané územie (obec Drienovská nová Ves a Kendice) kategóriu územia II.

Doprava súvisiaca s prevádzkou výroby krmných zmesí ovplyvní akustickú situáciu v minimálnej miere. Pôsobenie prírastku hluku vnútro areálovej dopravy a statickej dopravy bude zanedbateľné aj vzhľadom na priame napojenie prístupovej cesty na štátnu cestu I/68 mimo zastavané územie a rovnomerný rozptyl dopravy ako smerovo, tak časovo..

Po rekonštrukcii železničnej vlečky bude využívaná aj veľkokapacitná doprava surovín vagónmi do areálu, čím sa zníži podiel nákladnej automobilovej dopravy.

Zdroje žiarenia

Prevádzka nebude zdrojom rádioaktívneho ani elektromagnetického žiarenia.

Hodnotenie zdravotných rizík

Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky treba analyzovať bezpečnostný systém prevádzky. Z neho vyplýva riziko dlhodobého vypadnutia elektrického prúdu, dlhodobého vypadnutia prívodu energetického zdroja, dlhodobých intenzívnych zrážok. Je to však riziko minimálne a z hľadiska vplyvov na životné prostredie krátkodobé a zanedbateľné.

Navrhovateľ neplánuje využitie parkovísk pre odstavenie vozidiel iných ako osobných a nákladných čakajúcich na vykládku, alebo nakládku.

Možným rizikom znečistenia je tiež znečistenie povrchu únikom ropných látok na parkovisku. Tento scenár je minimalizovaný technickými opatreniami.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci obsluhy a údržby zariadení. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienku plnenia prísnych hygienických predpisov a pravidelné kontroly RPVS riziká sú minimálne.

Súčasný požiadavky na zariadenia sú také, že systémy na vznik havarijného stavu spojeného s poruchou na vlastnom technickom zariadení alebo na prívodoch reagujú automaticky.

Vzhľadom na charakter činnosti, pracovné postupy a materiálové vstupy a výstupy z činnosti negatívny dopad na obyvateľov nemôže nastať ani pri manipulácii a preprave odpadu. Nakladanie s odpadmi v celom procese bude smerovať k tomu, aby z prepravy, skladovania, úpravy a vlastného

zneškodňovania odpadov, nevznikli účinky ktoré by mohli narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov.

Dodržiavanie emisných limitov znečisťujúcich látok v ovzduší a účinnosť odlučovačov prachu sa preverí jednorazovým oprávneným meraním stanovených emisií pred kolaudáciou. Hlukové hladiny v pracovnom prostredí sa overia priamym meraním hluku v rámci kolaudácie stavby. Podľa výsledkov meraní sa navrhnú jednotlivé eliminačné opatrenia tak, aby prípustné hodnoty hluku a znečisťujúcich látok boli v súlade s platnou legislatívou.

Navrhovaná činnosť svojím charakterom a rozsahom nenaruší celkovú pohodu, kvalitu života a zdravotný stav obyvateľstva obce Kendice z dôvodu dostatočnej vzdialenosti, ktorá je cca 100-300 m. Umiestnenie stacionárnych zdrojov hluku a technologického zdroja znečistenia ovzdušia sú v priemyselnej časti obce, v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zóny, preto sa neočakáva narušenie celkovej pohody obyvateľov.

Špecifickým súčasným rizikom vplyvu na zdravie obyvateľov, je eliminácia súčasného premnoženia hlodavcov (najmä potkanov) v opustenom objekte so zbytkami potravinovej bázy, ktorá pre ne vytvára synantropný potravný biotop. Ako opatreniami DDD tak modernou technológiou bude táto biologická hrozba odstránená. Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Navrhovaná činnosť – výroba kŕmnych zmesí nepredstavuje zvýšenie zdravotného rizika a z celospoločenského hľadiska je činnosť akceptovateľná pre zdravie obyvateľov.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v priemyselnom parku na parcele č. 1263/2, zastavaná plocha - objekt k.ú. Kendice. Realizáciou plánovaného zámeru nedôjde k rozšíreniu jestvujúcich stavebných objektov (len ku nadstavbe časti budovy) ani k novému záberu poľnohospodárskej pôdy. Umiestnenie a rozsah navrhovanej činnosti je jediné možné, vzhľadom na pôvodný identický účel objektu, nakoľko plne vyhovuje polohovým, priestorovým a dispozičným požiadavkám navrhovateľa, pričom rešpektuje súčasný stav danej lokality, umiestnenie v existujúcom objekte, technické prepojenie na areál, dopravné napojenie, atď. a zároveň efektívnosť kapacitného využitia.

Z pohľadu širších vzťahov je lokalizácia v priemyselnom areáli, určenom na túto činnosť v územnoplánovacej dokumentácii, v dostatočnej vzdialenosti od obytných zón obce.

Orograficky je záujmové územie súčasťou Košickej kotliny, nachádzajúcej sa v juhovýchodnej časti Slovenska. Obec Kendice, kde je lokalizovaná navrhovaná činnosť, sa nachádza v severnej časti Košickej kotliny, v údolnej nive rieky Torysa, po jej pravej strane, v smere toku. Obec má výhodnú polohu medzi dvomi východoslovenskými metropolami. Košice sa nachádzajú 26 km južným smerom a Prešov 7 km severným smerom.

Plánovaná činnosť bude realizovaná v území určenom na priemyselné využitie (funkčné využitie podľa ÚPN-O obce) v lokalite viacerých priemyselných areálov, nachádzajúcej sa južným a juhovýchodným smerom vo vzdialenosti cca 300 m od najbližšej zástavby, a cca 500m od súvislej plochy zástavby obce Kendice. Areál prevádzky je vymedzený oplotením a vstupnou bránou s vrátnicou.

Na západnej strane za hranicou areálu sa nachádza poľnohospodárska pôda, juhozápadne vodohospodársky areál so studňami, čerpacou stanicou a vodojemom. Ďalej na západ je situovaná severojužným smerom cesta I. triedy I/68 Prešov – Košice. Východne od hranice areálu sa nachádza koľajisko železničnej vlečky areálu odvodňovací kanál (patrí ku areálu) a za ním elektrifikovaná železničná trať Prešov -Kysak, na ktorú je južným smerom zo železničnej stanice napojená vlečka zo železničnej stanice. Ďalej na východ je alúvium rieky Torysy a diaľnica D1 Prešov – Košice. Severne od oplotenia sa nachádza odvodňovací kanál (patrí ku areálu) za ním poľnohospodárska pôda a severovýchodne obecný cintorín.

Z geomorfologického hľadiska hodnotené územie patrí do sústavy Alpsko-Himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, oblasti Lučenecko-košickej zníženej, celku Košická kotlina a podcelku Toryská pahorkatina. Z východnej strany sa nachádza niva rieky Torysy, ktorá má rovinatý charakter. Torysa tvorí v tomto úseku meandre a je bez upravovaného koryta. Vo vzdialenejšom horizonte na východe sa rozprestierajú

juhozápadné svahy Toryskej pahorkatiny a Slanské vrchy. Dotknuté územie sa nachádza v nadmorskej výške 226 m.n.m.

Hodnotené územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti, charakterizované dlhým teplým a suchým letom, veľmi krátkym prechodným obdobím s teplou až mierne teplou jarou a jeseňou, zima je mierna, suchá až veľmi suchá s krátkym trvaním snehovej pokrývky (50 – 80 dní). Veterné pomery v hodnotenom území majú predovšetkým severojužnú orientáciu, typickú pre Košickú kotlinu, ktorá je uzavretá zo západu, severu i východu pohoriami. Prevládajú vetry severných a južných smerov, pričom okolie Prešova má pomerne nízke percento bezvetria. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach v okolí rieky Torysy.

Geologická stavba širšieho okolia je budovaná prevažne sedimentárnymi horninami terciéru a kvartéru. Dotknuté územie podľa geologického členenia sa nachádza na rozhraní dvoch pásiem, ktoré rozdeľuje tzv. Hornádsky zlomový systém. Po geologickej stránke je územie budované prevažne neogénnymi sedimentmi vnútornej molasy, ktoré sú na povrchu prekryté kvartérnymi prolúviálnymi sedimentmi. Kvartérne sedimenty predstavujú najvrchnejší pokryv územia a dosahujú priemernú mocnosť 2-3 m, ojedinelé až do 10 m. Jedná sa prevažne o prolúviálne hlinito-piesčité sedimenty (hliny, piesky, štrky). Pre potreby projektového riešenia posudzovanej činnosti bol vykonaný, priamo v lokalite objektu podrobný IGP (GeoViva s.r.o., Košice, 2019).

V tomto rajóne sa vyskytujú veľké zásoby podzemnej vody citlivej na znečistenie, čo sa týka aj vodných studní pre zásobovanie areálu pitnou a technologickou vodou. Najmä z tohto dôvodu bola zvýšená pozornosť venovaná potenciálnemu vplyvu zakladania pilót v hĺbke väčšej ako je narazená/ustálená hladina podzemnej vody. Preto, pre výstavbu bolo podložie hodnotené ako zložitý pre pomery zakladania a podmiennečne vhodné stavenisko.

V Záverečnej správe IGP sa uvádza nasledovné: „Nepravidelné rozmiestnenie fluvialných náplavov jemnozrnných zemín a výskyt zemín mäkkej konzistencie môžu nepriaznivo pôsobiť na plánovanú rekonštrukciu výrobnéj haly z hľadiska nerovnomerného sadania objektu/-ov. Objekty citlivé na sadanie sa odporúča **zakladať hĺbkovo** pomocou vŕtaných pilót votknuté do vrstiev stredne uľahnutých až uľahnutých štrkov G-F, triedy G3 prípadne do paleogénnych vrstiev pieskovca. Pri hĺbkovom zakladaní v tomto prípade je nutné rátať s účinkami podzemnej vody. Overená hladina podzemnej vody bola v hĺbke 6,20 - 6,50 m pod terénom s napätou hladinou. Hladina podzemnej vody je v hydraulickej spojitosti s riekou Torysa, kde môžeme predpokladať kolísanie hladiny. Na betónové konštrukcie pôsobí voda slabšie agresívne - stupeň agresivity XA1 a na kovové konštrukcie pôsobí veľmi vysokou agresivitou - IV. stupeň agresivity na oceľ. V prípade, že dôjde k styku oceľových / kovových konštrukcií s podzemnou vodou odporúčame zosilnenú izoláciu. Alternatívne zakladanie projektovaných objektov možno zakladať aj plošne na vyarmovanej doske.

Podľa Broučka (1980) patrí celé územie od oblasti s intenzitou seizmicity menej ako 6 st MSK. Dotknuté územie patrí k úmoriu Čierneho mora do povodia rieky Hornád. Hydrologickou osou tohto územia je rieka Torysa – č. hydrol.poradia 4-32-04. Rieka Torysa má priemerný prietok v meste Prešov 3,94 m³.s-1, v obci Haniska po pribratí prítokov Sekčov a Delňa má už priemerný prietok 7,02 m³.s-1. Územie je súčasťou údolnej nivy rieky Torysa, ktorá sa nachádza cca 100 m od východného okraja areálu a 150m od lokality rekonštrukcie.

Územie je od západu odvodňované:

- bezmenným občasým vodným tokom odvodňujúcim odtokovú líniu svahov pahorkatiny na západe, s mikropovodím 0,5 km², koryto kanalizovaného toku pokračuje okolo cintorína, popod vlečkové koľajisko, pričom tvorí hranicu areálu De Heus a v tejto a východnej časti.

- potokom Tekeríš na juhu.

V širšom okolí hodnoteného územia západne od Kendíc, medzi riekou Torysa a diaľnicou D1 sa nachádza umelo vytvorená vodná plocha po ťažbe štrku (cca 100x250m) pod miestnym názvom „rybník Bandžúr“.

V okolitom území sa nachádza niekoľko menších prameňov s výdatnosťou 0,2 – 15,5 l.s-1, ktoré majú charakter suťových, ojedinelé vrstevných alebo puklinových prameňov. Pramenné oblasti nie sú zaznamenané. Termálne a minerálne pramene sa nachádzajú až v širšom okolí (pramene Borkút a Malý Borkút).

V hodnotenom území sa nenachádzajú vodohospodársky chránené územia, rovnako sa tu nenachádzajú zdroje podzemných vôd využívaných pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou

vodou. Rieka Torysa (4-32-04-001), je vodohospodársky významným tokom, uvedeným v prílohe č. 1 Vyhlášky č. 211/2005 Z.z. prílohy č. 1.

Vyhradené ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom alebo chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) sa v blízkosti dotknutého územia ani hodnoteného územia nenachádzajú. V okolí dotknutého územia sa nenachádza žiadne nevyhradené ložisko.

Z pôdných typov prevažujú v hodnotenom území v alúviu väčších vodných tokov fluvizeme na okolitých svahoch Toryskej pahorkatiny hnedozeme (luvizemné a pseudoglejové) na sprašových a polygénnych hlinách, čiernice a pseudogleje, miestami kambizeme.

Územie patrí podľa fyto geografického členenia (Futák, 1980) do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu východobeskydskej flóry, fyto geografického okresu Šarišská vrchovina. Na základe spresnenia fyto geograficko – vegetačného členenia (Miklós et al., 2002) spadá hodnotená oblasť do dubovej zóny, horskej podzóny, kryštalinicko – druhohornej oblasti, okres Košickej kotliny, toryský podokres.

Dotknuté územie je situované v urbanizovanom prostredí. Charakter územia nedáva predpoklad výskytu vzácných alebo ohrozených živočíšnych druhov, v priestore areálu sa vyskytujú najmä synantropné druhy, ktoré tu nachádzali, alebo nachádzajú potravnú bázu a v pôvodne neprevádzkovanom areáli aj dobré úkrytové možnosti. V hodnotenom území a jeho bezprostrednom okolí smerom východným sa vyskytuje najmä vodné vtáctvo z okolia rieky Torysa a príľahlej vodnej plochy. Dotknuté územie výstavby - rekonštrukcie je v priemyselnej zóne, ktorá je podľa ÚPD obce určená na priemyselnú výrobu.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné alebo maloplošné chránené územia, alebo územia sústavy Natura 2000. Na celom záujmovom území v súčasnosti platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Na území katastra obce Kendice sa nenachádzajú žiadne chránené dreviny v zmysle § 34 zákona o ochrane prírody. Na území katastra obce Kendice sa nenachádzajú žiadne mokrade lokálneho, regionálneho a medzinárodného významu. V okolí dotknutého územia neboli zistené chránené druhy rastlín. Z chránených živočíšnych druhov je predpokladaný výskyt chránených druhov vtákov a to najmä synantropných druhov, ktoré územie využívajú ako potravnú bázu a nie je vylúčené aj hniezdenie v opustených objektoch.

Reálna vegetácia je v dotknutom území významne ovplyvnená aktivitami človeka. Posudzovaný areál je hodnotený ako zastavené územie s niekoľkými enklávami bioty synantropného až ruderálneho charakteru po obvode. Z pohľadu okolia areálu, v najnižších polohách nivy Torysy sa krovinaté a stromové vrbiny nachádzajú na mladých riečnych naplaveninách lemujúcich meandrujúci breh vodného toku Torysa vi formácii kvalitných brehových porastov. Miestami sa v alúviu zachovali mezofilné lúky. V nižších polohách pahorkatiny západne od areálu sú ojedinele zastúpené dubovo-hrabové lesné porasty, z ďalších druhov sú to javor poľný, lipa malolistá, lipa veľkolistá a čerešňa vtáčia, z ihličnatých druhov sa vyskytuje smrekovec opadavý. Krovinaté druhy tvoria najmä zimolez obyčajný, svíb krvavý, lieska obyčajná, vtáči zob obyčajný a hloh. Na strmších plochách sa nachádzajú trvale trávne porasty. V riešenom území sa vyskytujú prevažne medzi štátnou cestou a lesnými porastmi. Verejná zeleň sa nachádza v centrálnom priestore obce a na cintoríne, ktorý susedí s areálom De Heus na severovýchode. Zeleň okolo cintorína súčasne slúži ako krycia zeleň s čiastočnou funkciou biofiltra areálu De Heus, má však nedostatočnú ekologickú a krajinársku hodnotu.

Scenéria krajiny je pomerne monotónna, aj keď rôznorodá, striedaním malo a veľkoplošných prvkov, typická pre intenzívne obhospodarované a osídlené široké kotliny s technickou infraštruktúrou, lemované pahorkatinami. Keďže samotná činnosť sa bude realizovať v už existujúcej priemyselnej zóne, rekonštrukciou jestvujúceho objektu, vplyvom predmetnej činnosti, napriek nadstavbe, nedôjde k narušeniu scénerického vnímania krajiny, rekonštrukciou sa odstráni zanedbaný súčasný vzhľad.

MÚSES obce Kendice bol v rámci ÚPN-O spracovaný ešte v roku 2008 a nezohľadňuje nové väzby na aktualizovaný RÚSES. V dotknutom území sa prvky ÚSES nenachádzajú.

V blízkosti areálu sa nachádza NRBK-2 nadregionálny hydrický biokoridor Torysa, na východnej hranici a NRBK-6 nadregionálny terestrický biokoridor Šarišská vrchovina, západne od areálu, ďalšie štruktúry sú v okolí. V areáli, juhozápadne od objektu činnosti sa nachádza ochranné

pásmo vodného zdroja 30m. Podľa Centrálnej evidencie archeologických nálezísk na Slovensku (CEANS) sa jedno z 3 archeologických nálezísk v katastri sa nachádza blízko areálu, výstavbou nebude dotknuté.

Do environmentálne najviac zaťaženej oblasti Košicko – prešovskej, popri ďalších 16 obciach Prešovského okresu, patrí aj k.ú. Kendice v rámci IV. Stupňa narušenia prostredia.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

V záujmovom území dôjde dočasne k nárastu ekvivalentných hladín hluku počas výstavby zdrojom hluku budú stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky, počas prevádzky len minimálne ako o dokladuje hluková štúdia.

Počas skúšobnej prevádzky bude vykonané meranie hluku a v prípade nepriaznivých výsledkov sa vykonajú dodatočné protihlukové opatrenia tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí uvedené vo vyhláske č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií. Na základe vyhl. MZ SR č.549/2007 Z. z., je možné stanoviť pre obývané územie kategóriu územia II.

Doprava súvisiaca s prevádzkou výroby krmných zmesí ovplyvní akustickú situáciu v minimálnej miere. Pôsobenie prírastku hluku vnútro areálovej dopravy a statickej dopravy bude zanedbateľné aj vzhľadom na priame napojenie prístupovej cesty na štátnu cestu I/68 mimo zastavané územie a rovnomerný rozptyl dopravy ako smerovo, tak časovo.

Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky treba analyzovať bezpečnostný systém prevádzky. Z neho vyplýva riziko dlhodobého vypadnutia elektrického prúdu, dlhodobého vypadnutia prívodu energetického zdroja, dlhodobých intenzívnych zrážok. Je to však riziko minimálne a z hľadiska vplyvov na životné prostredie krátkodobé a zanedbateľné.

Navrhovateľ neplánuje využitie parkovísk pre odstavenie vozidiel iných ako osobných a nákladných čakajúcich na vykládku, alebo nakládku.

Možným rizikom znečistenia je tiež znečistenie povrchu únikom ropných látok na parkovisku. Tento scenár je minimalizovaný technickými opatreniami.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci obsluhy a údržby zariadení. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienku plnenia prísnych hygienických predpisov a pravidelné kontroly RPVS riziká sú minimálne.

Súčasná požiadavka na zariadenia sú také, že systémy na vznik havarijného stavu spojeného s poruchou na vlastnom technickom zariadení alebo na prívodoch reagujú automaticky.

Potenciálnym rizikom je ovplyvnenie podzemných vôd pri výstavbe - zakladaní pilotážou, preto sú v časti opatrení na ochranu vôd navrhnuté opatrenia.

Počas výstavby sa očakáva mierne zvýšenie negatívnych vplyvov, najmä v prvej etape výstavby – rekonštrukcie objektu, ktorá pozostáva z búracích prác a rozoberania starej technológie, a to najmä zvýšenou prašnosťou a zvýšením hlukovej úrovne z pracujúcich mechanizmov. Ďalšou etapou zvýšenia hlukovej záťaže bude zakladanie pilótov. V tejto etape, trvajúcej cca 1 mesiac bude potrebné monitorovať potenciálne ovplyvnenie podzemných vôd a neďalekého vodného zdroja ešte dva mesiace po jej ukončení. Počas montáže nových technologických celkov sa negatívny vplyv nepredpokladá, ide o montážne práce.

Vzhľadom na charakter, umiestnenie a rozsah navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv presahujúci hranice štátu.

Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s výstavbou a prevádzkou zariadenia nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek a sú v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov. V procese zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy, ktoré by v dôsledku realizovania navrhovanej činnosti významne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia.

Navrhovateľ dňa 06.03.2019, 07.03.2019 a 21.03.2019 elektronicky doručil okresnému úradu doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk Združenia domových samospráv, v zast. Marcelom Slávikom a Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, doručených k zámeru, ktoré boli nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či navrhovaná činnosť sa má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktorých závery sú uvedené v nasledujúcom vyhodnotení stanovísk k zámeru

Ku zámeru navrhovanej činnosti v lehote podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa vyjadrili (stanoviská môžu byť uvedené v skrátenej forme):

- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove** – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO2-2019/000183-002 zo dňa 18.02.2019, doručený dňa 19.02.2019) uviedol, že z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
- **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR** – rezortný orgán (list č. 3854/2019-520 Z:7892/2019 zo dňa 18.02.2019, doručený dňa 21.02.2019) – nemá pripomienky, realizáciu navrhutej činnosti pokladá za pozitívny krok pre skvalitnenie ekonomických a ekologických podmienok pre podnikateľskú činnosť a pri splnení podmienok uvedených v zámere budú splnené predpoklady dodržiavania príslušných predpisov v gescii ministerstva.
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove** – dotknutý orgán (list č. 2019/01677-02/E.14 zo dňa 15.02.2019, doručený dňa 22.02.2019) uviedol, že súhlasí s predloženým zámerom za podmienky:
 - osadenia technológie výroby kŕmnych zmesí tak, aby nebola zdrojom hluku, prachu a vibrácií v pracovnom prostredí,
 - predloženia hlukovej štúdie, ktorá bude dokladovať dodržanie prípustných hodnôt hluku v životnom prostredí (vzhľadom na okolitú bytovú zástavbu obce Kendice) v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, alebo navrhne technické opatrenia na zamedzenie šírenia sa hluku do okolitého životného prostredia.

Vyjadrenie okresného úradu – prvá podmienka je akceptovaná, uvedená vo výroku rozhodnutia. K druhej podmienke navrhovateľ doložil dňa 20.03.2019 hlukovú štúdiu, spracovanú Ing. Stanislavom Chomom, odborne spôsobilou osobou, v marci 2019, ktorej závery sú nasledovné:

Na základe vykonaných meraní hluku, vykonanej predikcie akustických pomerov v rozsahu požiadaviek Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a vyhlášky MZ SR č. 237/2006 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a zákona č. 355/2007 Z. z., o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, informácií investora a ďalších uvedených skutočností konštatujeme, že pri činnosti výhradných stacionárnych zdrojov hluku v okolí areálu výrobného síla v katastrálnom území Kendice:

• **pre denný, večerný a nočný referenčný časový interval prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku pre kat. územia II a III pred fasádami rodinných domov v okolitom záujmovom území nebudú prekračované.**

V súčasnej dobe žiadny všeobecne záväzný právny predpis taxatívne nestanovuje definíciu „okolía“ pre pozemné komunikácie a železničné trate, resp. exaktnú hranicu kat. územia III. Prikláňame sa však k názoru úradu verejného zdravotníctva z poslednej doby, že je potreba individuálneho posúdenia jednotlivých typov území pri ich zaradovaní do príslušnej kategórie z dôvodov, keďže ide o urbanisticky a geodeticky jeden územný celok. Aj keď územia a rodinné domy regulovaného priestoru sa nachádzajú ďalej ako 100 metrov od osi priľahlej cesty I/20 či železničnej trate č. 188.. Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku zo pozemnej dopravy pre kat. územia II a III sú významne iné (pre kat. územia II o 10 dB nižšie ako pre kat. územia III) a nemožno očakávať, že akustické pomery bez významných vplyvov zmeny geomorfológie, akustického tienenia, charakteru terénu a koncepcie zástavby sa významne menia na krátkom priestorovom úseku hraníc území jednotlivých kategórií. Posúdenie aplikácie výnimiek (kap. 8.9.6 a 12.4) ku konkrétnym posudzovaným prípadom je výhradne v kompetencii príslušného posudzovacieho orgánu, regulátora

alebo orgánu na ochranu zdravia. Z hľadiska existujúceho reziduálneho hluku (hluku pozadia) v záujmom území, ktorý vytvára predovšetkým hluk zo železničnej a pozemnej dopravy je zrejmé, že v okolitom záujmovom území, kde budú bytové, resp. rodinné domy, prípadne budovy občianskej vybavenosti bude vplyv imisií hluku z prevádzky stacionárnych technologických zdrojov hluku a výhradných dopravných zdrojov hluku z areálu obchodného centra primeraný.

V rámci posudzovaného záujmového územia blízkej existujúcej a budúcej oblasti výstavby rodinných domov v obci Kendice môžeme hovoriť o maximálnych prírastkoch ekvivalentných hladín hluku pre jednotlivé referenčné časové intervaly max do 1,0 dB, a to v prípade kontinuálnej činnosti definovaných majoritných zdrojov hluku súvisiacich s navrhovanou činnosťou výroby kŕmnych zmesí vo výrobnom areáli sila. Nárast hlukového zaťaženia z pozemnej dopravy v blízkosti cesty I/20 pre denný referenčný časový interval možno očakávať max do 0,5 dB.

Z hľadiska posudzovania situácie v zmysle zákona MŽP SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov imisie hluku z výhradných stacionárnych zdrojov (externých či interných) a dopravných zdrojov nebudú mať významný vplyv na celkovú akustickú situáciu životného prostredia okolitého dotknutého územia. Vplyv hluku na lokálne biodiverzity nikdy nebol dôkladne preskúmaný, resp. štatisticky hodnotený. Všeobecne však možno potvrdiť, že pokiaľ akustické výkony zdrojov hluku neprekračujú významne hodnoty 100 dB, nevykazujú významnú smerovosť, nemajú impulzný charakter, alebo charakter dynamických hlukových udalostí, resp. hluk nevykazuje významný tónový charakter, nemalo by dochádzať k významnému rušeniu živočíšnych druhov žijúcich v širšom rozsahu územia okolo posudzovaných zdrojov hluku.

Realizácia akýchkoľvek protihlukových opatrení v danej lokalite súvisiacich so zámerom prestavby výrobného sila nie je potrebná.

Protihlukové úpravy odporúčame zacieliť len na zvýšenie komfortu vnútorného prostredia okolitých stavebných objektov (aj to vzhľadom na existujúci hluk zo železničnej a pozemnej dopravy), a to zvýšením akustickej kvality výplní stavebných otvorov, použije sa v prípade, že sa preukáže nízka odolnosť konštrukcie proti prestupu hluku do interiéru, resp. chránených priestorov stavieb.

- **Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia** – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OKRI-2019/013681-02 zo dňa 22.02.2019, doručený dňa 26.02.2019) – uviedol, že k predloženému zámeru nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OCDPK-2019/014348-02 zo dňa 26.02.2019, doručený dňa 28.02.2019 – uviedol, že k predloženému zámeru nemá pripomienky.
- **Krajský pamiatkový úrad Prešov** – dotknutý orgán (list č. KPUPPO-20196356-2/14201/Jur zo dňa 25.02.2019, doručený dňa 28.02.2019) uviedol, že stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Navrhovaná činnosť sa priamo ani nepriamo nedotýka evidovaných národných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, ochranných pásiem a archeologických nálezov a archeologických nálezísk, nachádza sa však v blízkosti jedného z archeologických nálezísk – Pri cintoríne.
- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny** – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OSZP3-2019/012075-02-AS zo dňa 26.02.2019, doručený dňa 05.03.2019) uviedol, že nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany vôd** – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OSZP3-2019/013255-02-VK zo dňa 28.02.2019, doručený dňa 11.03.2019) uviedol, že žiada odkanalizovanie prevádzky a administratívnej budovy riešiť súčasne s komplexnou prestavbou areálu, odber vody zo studní je potrebné dať do súladu s novelou zákona o vodách v zmysle § 80e ods. 2, vypúšťanie vôd z povrchového odtoku podlieha povoleniu podľa § 211 ods. 1 psím. d), do projektovej dokumentácie doplniť množstvo dažďových vôd, dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk prečistiť v ORL

Vyjadrenie okresného úradu – pripomienky sa akceptujú pre spracovanie projektovej dokumentácie pre následné povoľovacie konania.

- **Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov** – dotknutý orgán (list č. 19/2019/0364MG zo dňa 06.03.2019, doručený dňa 11.03.2019) – uviedol, že zámer berie na vedomie stým, že záujmy RVPS Prešov nie sú zámerom dotknuté.
- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OSZP3-2019/012076-02-ZO zo dňa 04.03.2019, doručený dňa 13.03.2019) uviedol, že v ďalšom povoľovacom procese je potrebné požiadať orgán ochrany ovzdušia o vydanie povolenia všetkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Žiadosť musí byť spracovaná podľa § 17 ods. 2 zákona č. 137/2010 Z.z.

- **Združenie domových samospráv, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava** – má tieto pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.

Dopravné napojenie je uvedené v príslušných kapitolách zámeru. Stavba nementí súčasnú dopravnú situáciu ani dopravné zaťaženie územia. Komunikačný systém je súčasťou vnútro existujúcich areálových komunikácií, vrátane parkovania a logickej väzby na existujúcu dopravnú sieť, vlastnou prístupovou komunikáciou na štátnu cestu. (platí aj pre bod 2).

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Vid' odpoveď k pripomienke č.1

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Na prístup verejnou dopravou slúži existujúca zastávka autobusovej dopravy pre priemyselný areál, pričom na verejnú dopravu je možné využiť aj železničnú stanicu Kendice. Umiestňovanie zastávok hromadnej dopravy nie je v kompetencii navrhovateľa.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Požiadavka je irelevantná ako vyplýva zo stanoviska ku bodom 1 a 2.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Požiadavka je irelevantná ako vyplýva zo stanoviska ku bodom 1 a 2.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Požiadavka je irelevantná ako vyplýva zo stanoviska ku bodom 1 a 2.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej

agentúry SR www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Požiadavka je irelevantná pre povrchové státi a ako vyplýva zo Zámeru, nadstavba - zvýšenie technologického objektu s plochou strechou, bude zaústené do existujúcej dažďovej kanalizácie, pričom je odporučené, v rámci rekonštrukcie nakladania s odpadovými vodami jej vsakovanie do terénu v areáli.

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Dokumentácie ochrany prírody sú citované v Štvrtej časti zákona a špecifikované v § 54, ods. 2. a následných. Príslušné časti dokumentácie EIA sú spracované v zmysle obvyklých požiadaviek na rozsah platných pre 1. stupeň ochrany územia.

9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Navrhovaná činnosť nemá súvis s dodržiavaním uvedených noriem, pretože ide o hodnotenie výroby krmných zmesí, ktorá si vyžiada zavedenie novej technológie do existujúcej budovy, slúžiacej na rovnaký účel aj v minulosti.

10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

V bezprostrednom okolí zámeru sa nenachádza žiadna zástavba s dlhodobým pobytom ľudí. Najbližšia zástavba k zámeru je 100 – 300m.

14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Vid' odpoveď k pripomienke č. 13

15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v priemyselnom areáli , s obmedzeným priestorom, preto požiadavka na realizáciu lokálneho parčíka prístupného verejnosti v priemyselnej zóne je nereálna. Náhradná výsadba, sadové a parkové úpravy nie sú predmetom navrhovanej činnosti.

16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite, a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona č. 543/2002 Z.z.

Vid' odpoveď k pripomienke č. 15

17. v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako sadové a parkové úpravy vhodné do priemyselnej zóny a určené okrem environmentálnych funkcií aj pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parku je aj líniová obvodová izolačná zeleň.

Vid' odpoveď k pripomienke č.15, návrh obvodovej líniovej zelene je možné akceptovať.

18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Náhradná výsadba, sadové a parkové úpravy nie sú predmetom navrhovanej činnosti. Pripomienka je predmetom povoľovacieho konania o výrube drevín.

19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí

Pripomienka je predmetom povoľovacieho konania..

20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie

Vid' odpoveď k pripomienkam č. 17 a 22.

21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (brečtany vhodné na takúto aplikáciu za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia)

Vid' odpoveď k pripomienkam č. 17 a 22.

22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad

vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

***Pripomienka sa akceptuje** - zámer odporúča vsakovanie dažďových vôd do terénu, čím by malo dôjsť k zlepšeniu mikroklimy dotknutého územia.*

23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Vid' odpoveď k pripomienkam č. 17 a 22.

24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Vid' odpoveď k pripomienkam č. 17 a 22.

25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Statika rekonštrukcie bola overovaná dvomi nezávislými statikmi, v rámci prípravy projektovej dokumentácie, na základe podrobného IGP prieskumu (ktorí tvorí prílohu Zámeru), vzhľadom na sanáciu spodnej základovej dosky a potrebu pilotáže pre nové silá – zásobníky surovín.

26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.

Investičným zámerom/činnosťou je technologická rekonštrukcia v jestvujúcom priemyselnom objekte, v jestvujúcom areáli, v pôvodnom určení – výrobe kŕmnych zmesí. Od variantného riešenia bolo upustené na základe súhlasu OU Prešov OSŽP. Použitá technológia je špecializovaná od renomovaného holandského výrobcu Van Aarsen a spĺňa kritériá CE a BAT.

27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych

vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Vyhodnotenie zámeru vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou je citované v texte zámeru na základe podrobného IGP prieskumu.

28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

Požiadavka je irelevantná, posudzovaná činnosť je výmenou technológie v jestvujúcom objekte, doposiaľ prevádzkované množstvá sa nemenia, údaje sú v zámere.

29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

Požiadavka je irelevantná, všetky požadované údaje sú uvedené v Zámere.

30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

Pripomienka je predmetom následných povolovacích konaní. Podrobnejšie špecifikácie uvedeného budú riešené v projekte pre stavebné povolenie.

33. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

Pripomienku berieme na vedomie. Povinnosťou pri samotnej realizácii stavby zhotoviteľom, je zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zamestnancov, ako aj ochranu životného prostredia, čo bude predmetom prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných poriadkov vypracovaných podľa príslušných predpisov.

35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo

neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Požiadavka je irelevantná, posudzovaná činnosť je výmenou technológie v jestvujúcom objekte,

36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Požiadavka je irelevantná, posudzovaná činnosť je výmenou technológie v jestvujúcom objekte, k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu nedôjde.

38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Vid' odpoveď k pripomienke č. 37.

Okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2019/010867-15/ZM zo dňa 22.03.2017 podľa § 33 ods.2 zákona o správnom poriadku upovedomil účastníkov konania o podkladoch pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania. K podkladom pre vydanie rozhodnutia sa vyjadril dňa 04.04.2019 účastník konania – Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom a dňa 14.04.2019 doplnil svoje stanovisko.

V oboch stanoviskách uvádza, že navrhovateľ sa nedostatočne vysporiadal s návrhom environmentálnych opatrení na zmiernenie vplyvov činnosti a to najmä tým, že zámer nerieši obnovu prirodzenej biodiverzity územia, k čomu sa sám navrhovateľ priznáva (napríklad nerieši sadové úpravy a projekt nakladania s vodami), pričom tieto náležitosti sú súčasťou dokumentácie pre územné a stavebné konanie a preto musia byť aj súčasťou zisťovacieho konania. K tomuto okresný úrad poznamenáva, že súčasťou zámeru podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP nemusí byť projekt sadových úprav, ale podľa prílohy č. 9 (Obsah a štruktúra zámeru) musia byť v zámere uvedené údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia a v prípade identifikovania vplyvu navrhovanej činnosti na túto zložku, navrhnúť opatrenia na zmiernenie tohto vplyvu. Ak by bol vplyv na biodiverzitu, resp.chránené územia identifikovaný ako závažný negatívny vplyv, okresný úrad má možnosť rozhodnúť o ďalšom posudzovaní predmetnej navrhovanej činnosti. V tomto prípade, keďže ide o výmenu technológie výroby krmív v existujúcom objekte, ktorý slúžil rovnakému účelu aj v minulosti, okresný úrad na základe údajov uvedených v zámere, doručených stanovísk a konzultácií s navrhovateľom , dospel k záveru, že navrhovanou činnosťou nedôjde k významnému nepriaznivému vplyvu na existujúcu biodiverzitu v dotknutom území a chránené územia, pretože výmenou technológie spracovania krmív a nadstavbou existujúceho objektu nedôjde k záberu poľnohospodárskeho či lesného fondu a pri dodržaní všetkých platných legislatívnych noriem týkajúcich sa navrhovanej činnosti nedôjde k negatívnomu ovplyvneniu klímy, reliéfu, horninového podložia, dostupnosti k vode, či existujúcim aktivitám v danom území. Bližší popis súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia je v kapitole II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti a požiadavky na vstupy a výstupy navrhovanej činnosti sú uvedené v kapitole I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti. Pri chápaní biodiverzity ako rozmanitosti živočíšnych alebo rastlinných druhov, ktorú ovplyvňuje nadmorská výška, klíma, reliéf, horninové podložie, dostupnosť vody ale aj aktivity človeka, na podporu zachovania existujúcej biodiverzity v dotknutom území a čiastočne aj na jej zlepšenie, okresný úrad určil navrhovateľovi konkrétne **podmienky zmierňujúce vplyv navrhovanej činnosti na životné prostredie**, uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Čo sa týka konkrétneho projektu nakladania s vodami, ten je taktiež súčasťou projektovej dokumentácie pre povoloacie konanie. Zámer uvádza na str.28, že pre zásobovanie sociálnych zariadení a laboratória ako aj technologickej vody bude voda odoberaná z vlastných studní. Zásobovanie vodou počas výstavby bude saturované z existujúceho zdroja, ako pitnej, tak aj technologickej pre stavebné účely. Na str. 31 predloženého zámeru sa uvádza , že splaškové odpadové vody zo sociálnych zariadení v administratívno – sociálnej budove budú zvedené do centrálnej ČOV, ktorá je predmetom ďalšej

etapy rekonštrukcie areálu, ktorá je v príprave a následne budú zvedené samospádom do recipienta . Čo sa týka dažďových vôd zo striech objektu, v zámere sa na str. 31 uvádza, že tie budú zvedené do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá je vyústená do recipientu – rieky Torysa. Množstvo vôd zostáva nezmenené oproti súčasnému stavu. Ďalej sa tam uvádza, že spevnené plochy a parkoviská budú zabezpečené odlučovačom ropných látok typu Klartec KL kompakt 30 s výstupnou hodnotou NEL do 0,5 mg/l. Mastné vody z výdaja stravy budú zvedené samostatnou kanalizáciou do lapača tuku osadeného mimo objektu.

Zároveň navrhovateľ doplnil, že je zabezpečené komplexné projektové riešenie a realizácia rekonštrukcie odvádzania a čistenia odpadových vôd novou ČOV, revízie jestvujúcich potrubí odvádzajúcich odpadové a dažďové vody a zariadení na predčistenie zo spevnených plôch. Predmetná dokumentácia bude zaslaná na posúdenie so žiadosťou o príslušné povoloňovacie konanie v zmysle platných právnych predpisov. Taktiež budú zosúladené všetky náležitosti odberu vody zo studní aj vzhľadom na kontrolu RVPS pre výrobu krmív. Ku dňu uvedenia technologickej linky do prevádzky budú všetky požiadavky orgánu štátnej vodnej správy zabezpečené. Ku vlastnej technológii uvádza že ide o suchý proces miešania komponentov, naparovanie sa používa pri granulácii na stmelenie hmoty.

Ako potenciálne riziko bolo vyhodnotené riziko ovplyvnenia podzemných vôd pri zakladaní objektu a z tohto dôvodu boli navrhnuté opatrenia na zmierňujúce tento predpokladaný vplyv, ktoré sú zapracované vo výroku tohto rozhodnutia (podmienka č. 6 a 7 uvedená vo výroku tohto rozhodnutia).

K navrhovaným podmienkam v stanovisku ZDS zo dňa 14.04.2019 uvádzame nasledovné:

1. Navrhovateľ vysadí v obci Kendice 20ks vzrastlých drevín a to po dohode s orgánom ochrany prírody obce v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená vo výroku tohto rozhodnutia

2. Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionality. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitoručných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, projekt sadoých úprav je predmetom projektovej dokumentácie pre povoloňovacie konanie, uvedená v odporúčaniach pre povoloňovacie konanie.

3. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardý minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená v odporúčaniach pre povoloňovacie konanie. Štandardý minimálnej vybavenosti obcí budú zahrnuté v projektovej dokumentácii.

4. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>)

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená v odporúčaniach pre povoloňovacie konanie. Projektová dokumentácia bude spĺňať zásady a odporúčania uvedenej príručky.

5. Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená vo výroku tohto rozhodnutia.

Ochrana existujúcej zelene počas výstavby bude v zmysle metodiky Arboristický štandard 2: Ochrana drevín pri stavebnej činnosti, počas prevádzky podľa samostatného Projektu začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami.

6. Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená vo výroku tohto rozhodnutia.

7. Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená v odporúčaniach pre povoľovacie konanie.

8. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je predmetom povoľovacieho (vodoprávného konania).

9. Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je predmetom povoľovacieho (vodoprávného konania). V projekte rekonštrukcie vodného hospodárstva budú splnené záujmy ochrany vôd. Projekt bude posúdený orgánom štátnej vodnej správy a bude predmetom samostatného vodoprávného konania.

10. Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Vyjadrenie okresného úradu - Podmienka je akceptovaná, uvedená vo výroku tohto rozhodnutia.

Vyhodnotenie

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčaní pre povoľovacie konanie.

Navrhovaná činnosť je v danej lokalite jedinou svojho druhu a má svoju tradíciu. Primárnou funkciou navrhovanej činnosti je výroba krmných zmesí v existujúcom areáli. Ide o rekonštrukciu pôvodnej zastaralej nefunkčnej technologickej linky, s priamym napojením na existujúci stav. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k rozšíreniu existujúcich stavebných objektov. Umiestnenie a rozsah navrhovanej činnosti vyhovuje polohovým, priestorovým a dispozičným požiadavkám navrhovateľa, pričom plne rešpektuje súčasný stav danej lokality - umiestnenie v existujúcom objekte, technické prepojenie na infraštruktúru areálu, dopravné napojenie a súčasne zefektívňuje kapacitné využitie a disponibilné plochy/objekty areálu. Súčasne zabezpečuje produkciu žiadaných krmných zmesí pre domácu poľnohospodársku výrobu, resp. jej export do optimálnej dopravnej vzdialenosti aj do zahraničia, čím posilňuje proexportnú schopnosť. Prispieva aj k udržaniu zamestnanosti, i keď nevytvára priamo nové pracovné príležitosti, bude pozitívne vplyvať na rozvoj subdodávok najmä v dodávkach surovín a dopravno – logistických službách. Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, vplyv existujúcej prevádzky na ŽP by ostal nezmenený, pričom by nebol plne využitý jej potenciál. Navrhované umiestnenie a technické riešenie v podstatnej miere vychádza z daných priestorových podmienok záujmovej lokality a možnosti realizácie. Stavebnou rekonštrukciou sa upravujú podmienky interiéru pre nové parametre technológie.

Hodnotenie nulového variantu

Areál bol pôvodne vybudovaný okolo roku 1966 ako investičná akcia Poľnohospodárskeho nákupu a zásobovania š.p., odštepný závod Prešov (PNZP), pred, počas a po 1989 roku prešiel viacerými organizačnými zmenami ako .Poľnonákup "TORYSA" štátny podnik Kendice,

Poľnohospodárske zásobovanie a nákup, štátny podnik, Bratislava, koncernový podnik Prešov a po privatizácii ako Priemyselná výrobná krmív "Torysa", a.s., Priemyselná výrobná krmív, s.r.o. a Vekon s.r.o. V areáli sa postupne utlmovala výrobná činnosť s preferovaním prenájmu disponibilných priestorov, čo viedlo ku postupnému zastaveniu výroby krmných zmesí. Opustenie technológie, ako z dôvodu zastaranosti, tak energetických nárokov a nárokov na údržbu viedlo ku korozívnym procesom a strate funkčnosti.

V prípade nerealizácie stavebných úprav a výmeny technológie by pokračoval devastálny účinok opustenia výroby, chátranie stavebného objektu v ktorej je technológia umiestnená a síl ako zásobárne surovín a produktov. Je zrejmy predpoklad, v prípade že by sa rekonštrukcia neuskutočnila, by bolo potrebné výrobné priestory s technológiou po čase likvidovať z dôvodu ohrozenia statiky a bezpečnosti ostatných prevádzok v areáli. Tým by nebol využitý potenciál areálu v priemyselnom parku, ako aj dostačujúcej produkcie krmných zmesí pre priľahlý región.

Hodnotenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie prevádzky je posúdené numerickou stupnicou. Jednotlivým indikátorom boli prisúdené bodové hodnoty od -5 (negatívny vplyv) do +5 (pozitívny vplyv).

Krajné hodnoty predstavujú extrém s mimoriadnym významom. Kritériám boli pridelené relatívne hodnoty vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s extrémnymi hodnotami.

Na základe skutočnosti, že hodnotenou činnosťou:

- je rekonštrukcia a výmena technológie;
 - v jestvujúcom objekte určenom a špecializovanom na túto činnosť;
 - v areáli na túto činnosť dlhodobou určenom,
- bola uplatnená len zjednodušená verzia/forma kritériálneho hodnotenia a súboru kritérií.

Na základe súboru kritérií na výber optimálneho variantu možno konštatovať, rozdiel ako v kvalite tak kvantite vplyvu navrhovaného variantu a nulovým variantom. Rozdiel je zásadný, nakoľko nielen z pohľadu čerpania/ohrozenia prírodných zdrojov a výstupov/vplyvu na ne, ale najmä hodnoty socioekonomických kritérií **vysoko prevyšujú nulový variant**, ktorý môžeme hodnotiť v prípade posudzovanej činnosti ako **rizikový**. Navrhovaná činnosť bude mať hlavne vplyv pozitívny a zanedbateľné potenciálne negatívne vplyvy na ovzdušie, kompenzované opatreniami zakomponovanými do technológie..

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Realizácia zámeru však výraznejšie zhodnotí lokalitu ako nulový variant a navrhovanou činnosťou dôjde k funkčnému využitiu územia pre ktoré bolo a je určené. Navrhovanou činnosťou nebude narušená ekologická stabilita a únosnosť jednotlivých zložiek životného prostredia, resp. životného prostredia ako celku poprepájaného vzájomnými interakciami.

Záver

Na základe dostupných informácií a vykonaného hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a jeho zložky, je možné pre navrhovanú činnosť v dotknutom území požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad dospel k záveru, že činnosť nespôsobí vážny alebo podstatný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia v dotknutom území, ako aj v území samotnej obce Kendice a rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Vzhľadom na umiestnenie, rozsah a charakter navrhovanej činnosti, nebudú produkované emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívne vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov. Riziká navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. IV.10 predloženého zámeru.

Okresný úrad vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov, s prihliadnutím na § 29a zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 a celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali očakávané významnejšie vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti , ktoré odporúčame zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Požiadať orgán ochrany ovzdušia o vydanie povolenia všetkých zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa zákona č. 137/2010 Z.z.
- Odkanalizovanie prevádzky a administratívnej budovy riešiť súčasne s komplexnou prestavbou areálu.
- Odber vody zo studní dať do súladu s novelou zákona o vodách v zmysle §80e) ods. 2.
- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku podlieha povoleniu podľa § 21 ods. 2 písm. d) zákona o vodách.
- Do projektovej dokumentácie pre povoľovacie konanie doplniť množstvo dažďových vôd, dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk predčistiť v odlučovači ropných látok.
- Každý archeologický nález oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- Vypracovať projekt sadových úprav s prvkami zvýšenia ekologickej stability (napr. zelené plochy, výsadba drevín) a podpory infiltračnej funkcionality územia.
- Projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracovať tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 .
- Projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracovať tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE .
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (§ 14 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch).

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručí sa:

1. **De Heus s.r.o.**, Kendice 146, 082 01 Kendice
2. **Združenie domových samospráv**, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

Dotknuté obce:

1. **Obec Kendice**, 082 01 Kendice

Povoľujúci orgán:

1. **Obec Kendice, OcÚ**, 082 01 Kendice

Rezortný orgán:

1. **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR**, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Dotknutý orgán:

1. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠVS, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
2. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠSOO, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
3. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠSOPaK, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
4. **Okresný úrad Prešov**, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠSOH, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
5. **Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, Nám.mieru 3, 080 01 Prešov
6. **Okresný úrad Prešov, odbor OP, referát pôdohospodárstva**, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove**, Hollého 5, 080 01 Prešov
8. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov**, Levočská 112, 080 01 Prešov
9. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove**, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. **Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia**, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. **Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor**, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. **Krajský pamiatkový úrad**, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. **Ministerstvo obrany SR**, Komenského 39/A, 040 01 Košice