

a z dôvodu rozšírenia cestnej komunikácie, ktorého zámerom je zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky v obci.

Článok III.

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že zámena a vzájomné prevody vlastníckeho práva k pozemkom podľa článku II. tejto zmluvy sa uskutočňuje bez akéhokoľvek finančného vyrovnania.
2. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že si neuplatňujú a nebudú voči sebe uplatňovať žiadne nároky na finančné a/alebo iné majetkové vyrovnanie.

Článok IV.

1. Prevodca 1 týmto vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom pozemku, ktorý je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy a že má právo uzatvoriť túto zmluvu.
2. Prevodca 2 týmto vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku, ktorý je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy a že má právo uzatvoriť túto zmluvu.
3. Účastníci vyhlasujú, že na pozemkoch v ich vlastníctve neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva a ich vlastnícke právo k pozemkom nie je obmedzené žiadnymi zmluvnými vzťahmi alebo dohodou s tretťou osobou/tretími osobami, vrátane nájomnej zmluvy, či už písomnej alebo ústnej, ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť ich vlastnícke právo k pozemkom, okrem práv zapísaných na príslušných listoch vlastníctva ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.
4. Účastníci ďalej vyhlasujú, že k pozemkom v ich vlastníctve neboli uplatnené žiadne reštitučné nároky ani iné nároky tretích osôb, že ohľadom pozemkov v ich vlastníctve sa nevedú žiadne súdne, správne ani iné konania, ktoré by mohli ovplyvniť nakladanie s pozemkami, obmedziť vlastníka pozemku vo výkone jeho vlastníckeho práva alebo akýmkoľvek iným spôsobom znemožniť plnohodnotný výkon vlastníckeho práva.
5. Účastníci vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom pozemkov na mieste samom a sú im známe hranice pozemkov.
6. Účastníci vyhlasujú, že pozemky zamieňajú v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

Článok V.

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podpíšu a uplatnia podaním zmluvné strany v spojení s príslušným počtom rovnopisov tejto Zmluvy príslušnému Okresnému úradu, odbor katastrálny, za účelom povolenia vkladu vlastníckych práv k Pozemkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podajú obe zmluvné strany prostredníctvom splnomocnenca špecifikovaného v čl. VI. bod 9. tejto zmluvy.
3. Správne poplatky spojené s konaním o povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy bude znášať prevodca 1.

Článok VI.

1. Táto zmluva je vyhotovená **v 4 rovnopisoch**, z ktorých každý účastník obdrží po jednom rovnopise a 2 rovnopisy sa predložia príslušnému Okresnému úradu, odboru katastrálnemu spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva.
2. Ak je niektoré z ustanovení tejto Zmluvy neplatné a/alebo neúčinné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne, formou dodatku a po vzájomnej dohode.