

Článok VI.

1. Táto zmluva je vyhotovená **v 4 rovnopisoch**, z ktorých každý účastník obdrží po jednom rovnopise a 2 rovnopisy sa predložia príslušnému Okresnému úradu, odboru katastrálnemu spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva.
2. Ak je niektoré z ustanovení tejto Zmluvy neplatné a/alebo neúčinné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne, formou dodatku a po vzájomnej dohode.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ako účastníci tejto Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme a zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu ju podpisujú. Účastníci tejto zmluvy súčasne vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodná a že pri podpisovaní tejto Zmluvy nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
9. Zmluvné strany týmto splnomocňujú: **Peter Farkaš, advokátska kancelária spol. s r. o., so sídlom: Puškinova 16, 080 01 Prešov, IČO: 36 855 928**, na opravu chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v tejto zmluve, v návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, ďalej na zastupovanie v celom rozsahu práv a povinností, podpisovanie v konaní pred príslušným Okresným úradom (odbor katastrálny) na základe tejto Zmluvy, vrátane podpisu a podania návrhu na vklad v súlade so zákonom č. 162/1995 Z. z. a na postup podľa § 30 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z., na spať vzatie tohto návrhu za všetky Zmluvné strany, na vykonanie všetkých potrebných úkonov pre prípad prerušenia konania - na opravu, doplnenie, vrátane podpisu dodatkov za všetky Zmluvné strany a všetkých ďalších úkonov potrebných na to, aby bol vklad pred príslušným Okresným úradom, odborom katastrálnym podľa tejto Zmluvy povolený.

V KENDICE dňa 30. 9. 2019

24. 9. 2019