

## Z Á M E N N Á    Z M L U V A

uzatvorená podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito účastníkmi :  
(ďalej len „Zmluva“)

### Obec Kendice

so sídlom: Kendice 274, 082 01 Kendice

IČO: 45 645 051

Zast.: Ing. Igor Kočiško – starosta obce

(ďalej aj ako „**prevodca 1**“)

a

### Elena Fečová, rod. Jacková

Byd.: Martina Benku 6437/1, 080 01 Prešov

Nar.: 26.08.1959

R. č.: 595826/6699

Štátny občan SR

(ďalej aj ako „**prevodca 2**“)

(prevodca 1 a prevodca 2 ďalej spolu ako „**účastníci**“ alebo „**zmluvné strany**“)

### Článok I.

1. Prevodca 1 je vlastníkom nehnuteľnosti podľa ďalej uvedenej špecifikácie:

- pozemok KN – C, parcelné číslo: 755/82, druh pozemku: orná pôda o výmere 400 m<sup>2</sup>, v podiele 75/400 k celku, zapísaný na **liste vlastníctva č. 2583**, k. ú. **Kendice, obec KENDICE, okres: Prešov.**

(ďalej len „**Pozemok č. 1**“)

2. Prevodca 2 je vlastníkom nehnuteľností podľa ďalej uvedenej špecifikácie:

- pozemok KN – C, parcelné číslo: 1252/18, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, v podiele 2/6 k celku, zapísaný na **liste vlastníctva č. 852**, k. ú. **Kendice, obec KENDICE, okres: Prešov.**

(ďalej len „**Pozemok č. 2**“)

- pozemok KN – E, parcelné číslo: 1223, druh pozemku: Orná pôda o výmere 623 m<sup>2</sup>, v podiele 2/24 k celku, zapísaný na **liste vlastníctva č. 2327**, k. ú. **Kendice, obec KENDICE, okres: Prešov.**

(ďalej len „**Pozemok č. 3**“)

(Pozemok č. 1, Pozemok č. 2 a Pozemok č. 3 spolu ďalej ako „**pozemky**“)

### Článok II.

1. Predmetom tejto zmluvy je zámena spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach v podielovom spoluvlastníctve prevodcu 1 a prevodcu 2 uvedených v čl. I. tejto zmluvy tak, že:

- Prevodca 2 prevádza na prevodcu 1 a prevodca 1 nadobúda od prevodcu 2 spoluvlastnícke podiely:
  - Vo výške 2/6 k celku na nehnuteľnosti evidovanej ako pozemok p. č. KN – C 1252/18, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, zapísaný na **liste vlastníctva č. 852**, k. ú. **Kendice, obec KENDICE, okres: Prešov.**
  - Vo výške 2/24 k celku na nehnuteľnosti evidovanej ako pozemok p. č. KN – E 1223, druh pozemku: Orná pôda o výmere 623 m<sup>2</sup>, zapísaný na **liste vlastníctva č. 2327**, k. ú. **Kendice, obec KENDICE, okres: Prešov.**
- Prevodca 1 prevádza na prevodcu 2 a prevodca 2 nadobúda od prevodcu 1 spoluvlastnícky podiel: