

## Zmluva o nájme pozemku č. 010716/2019

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**m e d z i**

### **Prenajímateľ:**

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

Kontaktná osoba:

Kontakt:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

### **Obec Kendice**

Kendice 274 , 082 01 Kendice

Ing. Igor Kočiško , starosta obce

00327247

20 21 22 55 36

Igor Kočiško, starosta obce

051/779 71 23

Prima Banka

SK31 5600 0000 0004 6530 3001

a

### **Nájomca:**

Sídlo:

Registrácia:

Štatutárny zástupca:

Oprávnený rokovať vo veciach

- zmluvných:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Kontaktná osoba:

Kontakt:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „*nájomca*“)

### **UNISTAV, s.r.o., Prešov**

Ku Surdoku 25,080 01 Prešov

Obchodný register OS Prešov, odd. sro, č.vl. 279/P

Ing. František Kočiško, konateľ

Ing. František Kočiško, konateľ

17147387

2020518071

SK2020518071

Ing. František Kočiško, konateľ

051/7710617

TATRA Banka. a.s., PO

SK70 1100 0000 0026 2872 9605

ďalej spolu len „*Zmluvné strany*“, ktorí sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o nájme pozemku č. 010716/2019 a prehlasujú , že sú v plnom rozsahu spôsobilí na právne úkony a ich spôsobilosť nie je obmedzená a uzatvárajú túto Zmluvu o nájme pozemku ( ďalej len „*Zmluva*“).

### **Úvodné ustanovenie**

Zmluvné strany dňa 20.04.2018 uzavreli Zmluvu o dielo na stavebnú akciu „*Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Kendice*“ a dňa 12.04.2019 Zmluvu o dielo na stavebnú akciu „*Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Kendice*“, stavenisko bolo odovzdané 12.06.2019.

### **Čl. I**

#### **Predmet nájmu**

1. Ku dňu podpisu tejto zmluvy, prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Kendice, v časti obce Kendice a to: