

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

číslo: 4909.8070096LMA

čl. I

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

**Obec Kendice**

Sídlo :	Kendice 274, 082 01 Kendice
V zastúpení :	Jozef Hlavatý, starosta
IČO :	00 327 247
DIČ :	2021225536
Bankové spojenie :	Prima Banka
IBAN:	SK31 5600 0000 0004 6530 3001
Telefón :	051/7797123, 0905285355
E-mail:	obeckendice@gmail.com

Zástupca v rokovaní vo veciach

zmluvných:	Jozef Hlavatý, starosta obce
technických:	Ing. Pavel Jurko, zástupca starostu obce
Tel:	0907194349
e-mail :	pjurko425@gmail.com

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**EUROVIA SK, a.s.**

sídlo: Osloboditeľov 66, 040 17 Košice

Štatutárny orgán:

Ing. Róbert Šinály – podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Juraj Dančišin – člen predstavenstva a.s.
Ing. Daniel Hanko – člen predstavenstva a.s.

zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 248/V

**Dielo realizuje:**

**závod Prešov**

Zástupca v rokovaní vo veciach

zmluvných:	Ing. Marek Reisinger – riaditeľ závodu Prešov
zmluvných a výrobných:	Ing. Patrik Kokavec – PON závodu Prešov
stavbyvedúci :	
I Č O :	31 651 518
D I Č :	2020490274
I Č DPH :	SK2020490274
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK23 0900 0000 0050 2528 4700
Telefón:	051/77 33 433
Email:	<a href="mailto:zavod-po@eurovia.sk">zavod-po@eurovia.sk</a>

**čl. II.  
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výzva na predloženie cenovej ponuky Objednávateľa zo dňa 24.9.2018
- 2.2 Názov stavby : **Zóna pred a pod kostolom**

**čl. III.  
PREDMET PLNENIA**

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **Zóna pred a pod kostolom** v rozsahu a zložení podľa požiadavky Objednávateľa. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v podrobnom rozpočte, ktorý tvorí prílohu zmluvy o dielo.
- 3.2 V prípade požiadavky Objednávateľa, resp. v prípade navyš aj menej prác vzniknutých počas realizácie diela budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce navyš realizovať až po obojstrannom potvrdení dodatku. V prípade vzniknutých menej prác tieto nebudú financované.

**čl. IV.  
ČAS PLNENIA**

- 4.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je: **do 30.11.2018** Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska do uvedeného termínu.
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávania diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 V prípade realizácie navyš prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.
- 4.6 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou splatnej faktúry je zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do doby úhrady predmetnej faktúry. O dobu tohto prerušenia prác sa predlžuje lehota na zhotovenie diela. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetku škodu (najmä prestoje), ktorá zhotoviteľovi vznikne následkom prerušenia prác, ako škodu, ktorá mu vznikne znovuoobnovením prác po ich prerušení.

**čl. V.  
C E N A**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z..

5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a rozpočtu je:

**Celkom za stavbu bez DPH**

Názov zákazky	Cena celkom v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena celkom v EUR s DPH
Zóna pred a pod kostolom	32 755,00	6 555,00	<b>39 330,00</b>

- 5.3 V prípade, že Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi chybné vyspádované podložie alebo nesprávne určenú niveletu podložia alebo nekvalitne zhutnené podložie, v dôsledku ktorých Zhotoviteľ použije (zabuduje) väčšie množstvo asfaltobetónu ako bolo dohodnuté v zmluve, objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi všetko skutočne zabudované množstvo asfaltobetónu v tonách podľa normovej spotreby.
- 5.4 Množstvo asfaltobetónu dohodnuté v tejto zmluve je určené len približne (cca) a nie ako pevné a konečné množstvo. Zhotoviteľ bude fakturovať konečnú cenu podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a podľa skutočne zabudovaného (použitého) množstva asfaltobetónu.
- 5.5 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
- 5.6
- 5.7 Pri prácach, ktoré bude Zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou realizovať po dátume 30.11.2018 sa dohodnutá cena ako aj jednotková cena upraví pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaných štatistickým úradom SR.
- 5.8 Zhotoviteľ vykoná práce navyč (práce ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte) na základe písomnej objednávky Objednávateľa. Bez písomnej objednávky nie je Zhotoviteľ povinný práce navyč vykonať.
- 5.9 Objednávateľ je povinný uzatvoriť so Zhotoviteľom dodatok ku zmluve na zhotovenie prác navyč do 15 dní od vystavenia písomnej objednávky na práce navyč. Ak Objednávateľ v stanovenej lehote neuzatvorí so zhotoviteľom dodatok ku zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať práce navyč len na základe písomnej objednávky na práce navyč.
- 5.10 Práce navyč budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte. Ak je predmetom prác navyč taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, Zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác.

**Čl. VI.**

**PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí na základe jednotlivých (čiastkových) faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví vždy po ukončení kalendárneho mesiaca, v ktorom sa fakturované práce realizovali. Pre vystavenie čiastkových faktúr nie je potrebné odovzdanie diela (fakturovaných prác) Objednávateľovi. Prílohou čiastkových faktúr je súpis fakturovaných prác. Konečnú (poslednú) faktúru Zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ konečnú faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo dielo ukončené.

- 6.2 V prípade, ak bolo celé dielo zhotovené v priebehu jedného kalendárneho mesiaca alebo v iných prípadoch, v ktorých to Zhotoviteľ považuje za účelné, je Zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať dielo jednou faktúrou, ktorú vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, ktorom bolo dielo ukončené.
- 6.3 Zhotoviteľ faktúry vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 6.4 Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr je Objednávateľ povinný potvrdiť do 3 dní po ich predložení. Ak Objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevzniesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 6.5 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
  - číslo zmluvy, číslo faktúry
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a Zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
- 6.7 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa ich vystavenia.

#### čl. VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľ a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba na zrealizované dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, resp. jeho časti Objednávateľovi. Ak na niektoré časti diela (technologické zariadenia, technológie a podobne) poskytujú ich výrobcovia kratšiu záručnú dobu, vzťahuje sa na nich záručná doba poskytnutá výrobcom.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je Objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie vád a Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku vád zľavu z ceny diela.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
- 7.6 Ak Objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky bezodkladne zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

**čl. VIII.**  
**PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska, vytýčené základné smerové a výškové body. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené podzemné vedenia a inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú na stavenisku. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené, resp. budú vytýčené nesprávne. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré budú spôsobené nesprávnou projektovou dokumentáciou alebo nesprávnymi príkazmi Objednávateľa. Za takéto škody zodpovedá Objednávateľ.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu.
- 8.10 Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
- 8.11 Ak Objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom Zhotoviteľa v stavebnom denníku, má právo sa vyjadriť do 3 pracovných dní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamom v stavebnom denníku nevyjadrí alebo s nimi nevysloví výslovný písomný nesúhlas, má sa za to, že so záznamom súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 8.12 Dielo sa považuje za riadne vykonané a zhotovené aj v prípade, že má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
- 8.13 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela bez toho, aby v zápisnici výslovne písomne uviedol dôvod, pre ktorý dielo nepreberá alebo sa nedostaví na prevzatie a odovzdanie diela, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené a vykonané a riadne prevzaté Objednávateľom a to dňom, ktorý je uvedeným vo výzve Zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie diela ako deň odovzdania diela.
- 8.14 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí Objednávateľ tieto vady uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo

odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.

- 8.15 Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj v prípade, že dielo má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela. Drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.16 Všetky vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 8.17 Objednávateľ je v prípade väd a nedorobkov oprávnený žiadať len odstránenie väd a nedorobkov a nemá nárok na zľavu z ceny diela z dôvodu existencie väd a nedorobkov.
- 8.18 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.19 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

#### **čl. IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. III v termíne uvedenom v čl. IV, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 10 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 9.2 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **čl. X. VYŠŠIA MOC**

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 10.2 O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom.

#### **čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.
- 11.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do úplného zaplatenia celej ceny za dielo a jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade nezaplatenia ceny za dielo Objednávateľ nemá právo

zhotovené dielo užívať. Zhotoviteľ odovzdá príslušné certifikáty a atesty Objednávateľovi po zaplatení ceny diela.

- 11.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou jednotlivých faktúr (čo len jednej faktúry).
- 11.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.
- 11.6 V prípade odstúpenia od zmluvy má zhotoviteľ nárok na úradu všetkých prác, ktoré zhotovil do dňa odstúpenia od zmluvy.

#### čl. XII.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 12.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručenie dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučene.
- 12.4 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží tri vyhotovenia tejto zmluvy.
- 12.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kendíciach, dňa

V Košiciach, dňa