

# KÚPNA ZMLUVA

## Čl. I.

### Zmluvné strany

1. Predávajúci: **Obec Kendice, zastúpená starostom obce Mgr. Róbertom Ondrejom, rod. Ondrej, nar. r.č. [redacted] IČO 327 247 (ďalej len „predávajúci“)**

a

2. Kupujúci: **Mgr. Magdaléna Lukčová, rod. Mišková, nar. r.č. [redacted], trvale bytom Ľudová 8, Košice- Západ, 040 11, občan SR (ďalej len „kupujúci“)**

ktorí súhlasne prehlasujú a svojim podpisom potvrdzujú, že sú oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu za nasledujúcich podmienok.

## Čl. II.

### Predmet kúpy

1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorou je studňa umiestnená **na parcele č. C KN 1250/2, k.ú. Kendice**, vedenej ako orná pôda **Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Prešov, pre okres Prešov, zapísanej na LV č. 1009.**

## Čl. III.

### Kúpna cena

1. Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy a Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 53/2014 zo dňa 1.8.2014 predáva studňu, ktorá je umiestnená **na parcele č. C KN 1250/2, k.ú. Kendice** vedenej ako orná pôda **Katastrálnym úradom v Prešove, Správou katastra Prešov, pre okres Prešov, zapísanej na LV č.1009.**

2. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje kupujúcemu odovzdať predmet kúpy bližšie popísaný v čl. II. tejto zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

3. Cena za uvedenú nehnuteľnosť podľa Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 53/2014 zo dňa 1.8.2014 je **100 EUR**, slovom sto eur.

4. Cena za odpredanú nehnuteľnosť bude uhradená predávajúcemu pri podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti.

#### Čl. IV.

##### **Prehlásenie zmluvných strán**

1. Predávajúci prehlasuje, že predmet kúpy tejto kúpnej zmluvy nie je zaťažený žiadnymi dlhmi, vecnými bremenami ani inými právnymi vadami, ktoré by bránili alebo obmedzovali v nakladaní s ním.

2. Kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav predmetu kúpy a v takom stave ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva

#### Čl. V.

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá podľa ich právnej a slobodnej vôle a po vzájomnom prejednaní, vážne a zrozumiteľne a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na dôkaz toho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Kendíciach dňa 10.11.2014

predávajúci



**Mgr. Róbert Ondrej**

predávajúci

kupujúci



**Mgr. Magdaléna Lukčová**

kupujúci

Prílohy:

- Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 53/2014 zo dňa 1.8.2014