

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588, zákona č.40/1964 – Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami

**Predávajúci:** Obec Kendice zastúpená starostom obce : Mgr. Róbertom ONDREJOM  
Obecný úrad, Kendice 274, 08201

**Kupujúci:** Jolana IVANECKÁ rod. Sláviková  
dát. nar.: 6.7.1943  
rod..číslo 1857057320  
adresa tr. bydliska: Vysná Sebastová 13, okr. Prešov, 08006

### I.

1. Predávajúci je ku dňu podpisu zmluvy výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v okrese Prešov, obce Kendice, katastrálnom území Kendice, ktorý je na Katastrálnom úrade v Prešove, zapísaný v katastri nehnuteľností ako:  
Parcela E KN č.1182/1, o výmere 422 m<sup>2</sup>, na LV č.1269 (v ďalšom texte len „pozemok“)

### II.

1. Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I, bode 1, do vlastníctva kupujúceho, ktorý ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť za prevádzanú nehnuteľnosť kúpnu cenu spôsobom a vo výške dohodnutej v čl. III. tejto kúpnej zmluvy.
2. Predávajúci touto kúpnu zmluvou (ďalej len zmluva) predáva kupujúcemu pozemok uvedený v článku I, bod 1. zmluvy, spolu s jeho súčasťami a príslušenstvom (ďalej len pozemok) a kupujúci tento pozemok kupuje a kúpou nadobúda v celosti do svojho výlučného vlastníctva.

### III.

1. Predávajúci predáva kupujúcemu pozemok uvedený v článku I. bod 1. zmluvy, vrátane ich súčastí a príslušenstva, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1 EUR, slovom jeden EUR (ďalej ako kúpna cena).
2. Na zabezpečenie uhradenia kúpnej ceny sa zmluvné strany dohodli, že po podpise tejto kúpnej zmluvy a podpise návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností účastníkmi zmluvy si všetky vyhotovenia kúpnej zmluvy a návrhov na vklad ponechá predávajúci a to až dovtedy, kým nebude osobne v hotovosti zaplatená plná výška kúpnej ceny, následne kupujúci obdrží fotokópiu zmluvy. Predávajúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy ak kupujúci v lehote 30 dní od podpisu tejto zmluvy nezaplatí osobne celú kúpnu cenu. Predávajúci je potom oprávnený nevydať kúpnu zmluvu a návrh na vklad kupujúcemu a tieto môže znehodnotiť.
3. Po zaplatení kúpnej ceny zmluvné strany v lehote 5 pracovných dní podajú návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

- V.

- V Kendiciach 02-12-2011

Kupujúci:



Oblasť Kordice osvedčujú, že podpis na listine vrobil(a) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ za svoj vlastný MGR. ROBERT ONDREJ.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Miesto: \_\_\_\_\_  
Kto je zodpovedný za prevzatie CP  
E.A. 077507  
Osvetľenie osoby je spravidla rovnaké ako na fotografii, ktorá bola použitá  
26.11.2011  
02-12-2011