

OBEC KENDICE

Stavebný úrad

Kendice 274,

082 01 Kendice

Číslo: KE 2024/188-OcÚ

v Kendiciach dňa: 29.04.2024

Oznámenie o začatí stavebného konania

(verejná vyhláška)

Dňa 29.04.2024 navrhovateľ - spoločnosť **GKG s. r. o., IČO: 50 706 560, so sídlom: Železničná 11, 076 43 Čierna nad Tisou**, v konaní zastúpený na základe plnomocenstva **Peter Muller, Sovia 6, 080 01 Prešov**, podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinné domy Kendice**„ v obci Kendice na pozemkoch parc. č. **KN-C 360/1, 360/2, 360/3, 360/5, a KN-E 154/1, 154/2, 179, 180, 183 k. ú. Kendice**, v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 01-06 rodinný dom

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Obec Kendice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 61 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania: „**Rodinné domy Kendice**„ všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou. Súčasne, pretože vo veci bolo vydané územné rozhodnutie a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej zmeny stavby na Obecnom úrade v Kendiciach, Kendice 274, 082 01 Kendice, a to na základe vopred dohodnutého termínu.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumý o začatí stavebného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Ing. Igor Kočiško
starosta obce

verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Kendice, ktorá sa nachádza na stránke www.kendice.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t. j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Úradný záznam Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Rodinné domy Kendice**“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Kendice a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Kendice (www.kendice.eu).

Dňa..... 29.4. 2024

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „**Rodinné domy Kendice**“ bola zvesená z úradnej tabule obce Kendice a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Kendice (www.kendice.eu)

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Doručí sa na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove , Požiarnicka 1, Prešov
 2. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
 3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01Prešov
 4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
 5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
 6. Okresný úrad Prešov odbor krízového riadenia
 7. Okresný úrad Prešov odbor pozemkový a lesný
 8. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
 9. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
 10. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
 11. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
 12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 13. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
 14. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
 15. Architec2re Svetko+Česneková, s. r. o., Technická 2, 821 04 Bratislava
- CO/ Obec Kendice – pre spis