

DODATOK č. 4

k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 4.10.2021

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenajímateľ**)

a

2. Katarína Čandová

Narodená:

Rodinný stav: vydatá

Trvalý pobyt: Kendice 281, 082 01

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 4.10.2021, s platnosťou od 4.10.2025 za nasledujúcich podmienok a zmien:

V bode I ods. 1.1: Nájomcovi sa prenájima byt č.10 nachádzajúci sa na 3.poschodí obytného domu s.č. 480 situovanom na parc.č. 757/9, k.ú. Kendice, obec Kendice, vedený na LV č. 942.

- V bode I ods. 1.2.: Byt č. 10 pozostáva z kuchyne, dvoch izieb, WC, kúpeľne, chodby a príslušenstva vo výmere 59,02 m²
- V bode II ods. 2.1.: Doba prenájmu bytu č. 10 sa uzatvára na 1 rok t.j do 3.10.2026
- V bode III ods. 3.2: Mesačná úhrada nájomného za byt činí **136,40 €**,
fond opráv **23,26 €**,
preddavok za elektrickú energiu za spoločné priestory **2,-€/1 mes.**
preddavok na vodu a stočné **18,34,- €/1 mes.**
spolu v úhrnnej výške **180,- €**.

Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 4.10.2021.

V Kendiciach dňa 2.10.2025

Ing. Igor Kočiško
starosta obce

Katarína Čandová
nájomca