

DODATOK č. 3

k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 19.10.2020

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenájomateľ**)

a

2. Antonia Gargáliková

Narodená:

Trvalý pobyt: Drienovská Nová Ves 6

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

I. Úvodné ustanovenia

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.10.2020, s platnosťou od 20.10.2020 za nasledujúcich podmienok a zmien od 1.10.2023:

- V bode I ods. 1.1: Nájomcovi sa prenajíma byt č.6 nachádzajúci sa na 2.poschodí obytného domu s.č. 480 situovanom na parc.č. 757/9, k.ú. Kendice, obec Kendice, vedený na LV č. 942.
- V bode I ods. 1.2.: Byt č. 6 pozostáva z kuchyne, dvoch izieb, WC, kúpeľne, chodby a príslušenstva vo výmere 52,66 m²
- V bode II ods. 2.1.: Doba prenájmu bytu č. 6 sa uzatvára do 19.10.2024
- V bode III ods. 3.2: Mesačná úhrada nájomného za byt činí **121,70 €**,
fond opráv **20,76 €**,
preddavok za elektrickú energiu za spoločné priestory **2,-€/1 mes.**
preddavok na vodu a stočné **20,- €/1 mes.**
spolu v úhrnnej výške **164,46 €**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Kendiciach dňa 29.09.2023

.....
Ing. Igor Kočiško
starosta obce

.....
Antónia Gargáliková
nájomca

