

DODATOK č. 2

k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 30.9.2023

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenajímateľ**)

a

2. Sabína Čižmariková

Narodená:

Rodinný stav: slobodná

Trvalý pobyt: Kendice 185, 082 01

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

I. Predmet Dodatku

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.9.2023, s platnosťou od 1.10.2023 za nasledujúcich podmienok a zmien

1.1 V bode III ods. 2: Mesačná úhrada nájomného za byt č. 4 činí **136,40 €**,

fond opráv **23,26 €**,

preddavok na vodné a stočné, elektrickú energiu za spoločné priestory **37,- €**

SPOLU v úhrnnej výške **196,66 €**.

Zmena úhrad je od 1.3.2025.

Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 30.9.2023.

II. Záverečné ustanovenia

2.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

2.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Kendiciach dňa 20.02.2025

.....
Ing. Igor Kočiško
starosta obce

.....
Sabina Čížmariková
nájomca