

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 30.9.2023

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenájomateľ**)

a

2. Sabína Čižmariková

Narodená:

Rodinný stav: slobodná

Trvalý pobyt: Kendice 185, 082 01

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.9.2023, s platnosťou od 1.10.2023 za nasledujúcich podmienok a zmien:

- V bode I ods. 1.1: Nájomcovi sa prenájma byt č.4 nachádzajúci sa na 1.poschodí obytného domu s.č. 480 situovanom na parc.č. 757/9, k.ú. Kendice, obec Kendice, vedený na LV č. 942.
- V bode I ods. 1.2.: Byt č. 4 pozostáva :kuchyňa spojená s obývačkou, jedna izba, WC, kúpeľňa, chodba vo výmere 59,02 m²
- V bode II ods. 2.1.: Doba prenájmu bytu č. 4 sa uzatvára od 2.4.2024 do 30.9.2026
- V bode III ods. 3.2: Mesačná úhrada nájomného za byt činí **136,40 €** ,
fond opráv **23,26 €** ,
preddavok za elektrickú energiu za spoločné priestory **2,-€/1 mes.**
preddavok na vodu a stočné **18,- €/1 mes.**
spolu v úhrnnej výške **179,66 €**.

Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 30.09.2023.

V Kendiciach dňa 2.4.2024

.....
Ing. Igor Kočiško
starosta obce

.....
Sabina Čižmariková
nájomca